

新北市金山區磺港社區農村再生計畫



磺港：觀光休閒的溫泉漁村

申請單位：新北市金山區磺港社區發展協會

中華民國 114 年 12 月 15 日

目錄

第 1 章 農村社區基本資料	1
1-1. 農村社區名稱	1
1-2. 申請組織或團體	1
1-3. 聯絡人姓名及聯絡方式	2
1-4. 社區整合及參與方式	2
第 2 章 實施地區現況	13
2-1. 社區位置、範圍及面積	13
2-2. 人文資源調查	14
2-3. 自然環境資源調查	21
2-4. 社區生活現況	34
第 3 章 農村社區發展願景及課題	41
3-1. 社區發展願景	41
3-2. 社區發展課題	44
第 4 章 整體發展構想	49
4-1. 社區整體環境改善	49
4-2. 公共設施建設	51
4-3. 個別宅院整建	52
4-4. 產業活化	53
4-5. 文化保存與活用	55
4-6. 生態保育	65
4-7. 土地分區規劃及配置公共設施構想	66
4-8. 其他具發展特色之推動項目	66
4-9. 各階段執行期程及項目	66
第 5 章 後續管理維護及財務計畫	70
5-1. 推動整合機制	70

5-2. 管理維護	70
5-3. 磧港社區之執行組織分工	71
5-4. 社區財務計畫表	71
第 6 章 預期效益	77

表目錄

表 1-1 社區聯絡人資料一覽表	2
表 1-2 參與社區組織或團體一覽表	3
表 1-3 社區居民、組織或團體參與農村再生計畫共同討論之紀要表	7
表 1-4 社區推動農村再生成果一覽表	9
表 1-5 社區相關補助案件(工程與活化活動)一覽表	10
表 2-1 2018~2024 年鄰數/戶數/總人口一覽表	16
表 2-2 107~113 年金山區住戶年齡分布表	16
表 2-3 年度常民活動表	18
表 2-4 2024 年金山區氣候觀測年報表	24
表 2-5 1995-2024 年間地區平均氣溫表	25
表 2-6 1995-2024 年間地區平均降水量表	26
表 2-7 磺港社區都市計畫區土地使用分區面積及百分比	35
表 2-8 磺港社區範圍資訊表	36
表 2-9 磺港社區產業調查資料一覽表	36
表 2-10 磺港社區公共設施一覽表	37
表 3-1 社區發展議題	44
表 5-1 僱工購料組織分配表	71
表 5-2 社區財務計畫表	71

圖目錄

圖 1-1 新北市金山區磺港社區照片	1
圖 1-2 新北市金山區磺港社區發展協會照片	1
圖 1-3 磺港社區居民訪談照片	4
圖 1-4 磺港社區農村再生推動小組會議照片	4
圖 1-5 109 年 5 月 12 日培根計畫訪視座談會	5
圖 1-6 社區常務監事謝廖秋雲女士與社區會員上台報告農再推動方向	5
圖 1-7 磺港里許明熙里長帶領社區志工隊進行社區美化工程	6
圖 1-8 培根課程與學員農再願景解說	8
圖 1-9 培根課程及分組討論	8
圖 1-10 培根課程雇工購料成果	8
圖 1-11 107 年 11 月 21 日優良社區觀摩-港邊社區	10
圖 1-12 107 年 11 月 21 日優良社區觀摩-內城社區	11
圖 1-13 磺港社區雇工購料實作(一)	11
圖 1-14 磺港社區雇工購料成果(二)	12
圖 2-1 新北市金山區磺港社區社區位置圖	13
圖 2-2 新北市金山區磺港社區社區範圍圖	14
圖 2-3 磺港社區承天宮照片	17
圖 2-4 社區特色活動照片	18
圖 2-5 魚路古道景點照片	19
圖 2-6 獅頭山公園景點照片	20
圖 2-7 磺港社區溫泉浴池景點照片	21
圖 2-8 光武坑道景點照片	21
圖 2-9 磺港社區地形圖	23
圖 2-10 磺港社區水文分布圖	24
圖 2-11 磺港社區自然生態(一)	28

圖 2-12 礮港社區自然生態(二).....	29
圖 2-13 礮港社區自然生態(三).....	30
圖 2-14 礮港社區自然生態(四).....	30
圖 2-15 金山八景位置圖	31
圖 2-16 金山八景圖(一).....	32
圖 2-17 金山八景圖(二).....	33
圖 2-18 礮港社區土地利用現況圖	34
圖 2-19 礮港社區土地使用分區概況圖	35
圖 2-20 礮港社區交通圖	38
圖 2-21 礮港里社寮淹水及礮港路 25-2 號山坡崩塌.....	39
圖 2-22 礮港社區海嘯溢淹潛勢圖	39
圖 2-23 礮港社區土石流、山崩災害潛勢地區圖	40
圖 3-1 礮港社區發展願景圖	43
圖 4-1 礮港社區產業青鱗魚資料	55
圖 4-2 礮港社區青鱗魚產業照片	55
圖 4-3 礮港社區蹦火船文化資料(一)	57
圖 4-4 礮港社區蹦火船文化資料(二)	57
圖 4-5 礮港社區蹦火船文化資料(三)	58
圖 4-6 礮港社區魚路古道資料(一)	59
圖 4-7 礮港社區魚路古道資料(二)	59
圖 4-8 礮港社區魚路古道資料(二)	60
圖 4-9 礮港社區魚路古道資料(三)	60
圖 4-10 礮港社區魚路古道資料(四)	61
圖 4-11 礮港社區魚路古道資料(五).....	61
圖 4-12 礮港社區魚路古道資料(六)	62
圖 4-13 礮港社區魚路古道資料(七)	62

圖 4-14 磡港社區魚路古道資料(八)	63
圖 4-15 磡港社區魚路古道資料(九)	63
圖 4-16 磡港社區魚路古道資料(十)	64
圖 4-17 磡港社區魚路古道資料(十一)	64
圖 4-18 社區公共設施位置示意圖	66

「新北市金山區磺港社區農村再生計畫」

現場會勘暨審查會議 會議意見

委員意見	意見回覆	章節或頁碼
一、農業部農村發展及水土保持署 黃委員振原		
(一) 對於社區農村再生計畫之文字修正建議：		
1.P3 表 1-2 社區是否還有其他民間組織團體？	謝謝委員，已補充於表 1-2。	P.3
2.P21 表 2-4、2-5、2-6 註明測站名。	表 2-4、2-5、2-6，已註明測站名為 C0A940_金山。	P.24~26
3.P60 實施項目有「公路綠美化規劃」，類似屬其他部會業務權責之工項，建議修正。	謝謝委員，已修正為「社區道路綠美化規劃」	P.74
(二) 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：		
1.社區漁業發展極高潛力，惟社區發展協會無相關辦理或結合的紀錄，未來農再通過後如何推動社區產業？	謝謝委員，將加強進行專業、導覽及管理等人才培育及外部資源整合，以利後續計畫執行。已補充於 5.1 節。	P.70
2.未來提案宜先處理土地取得，避免做白工。	謝謝委員，已補充於 5.1 節。「未來社區所提之計畫，有需要取得土地同意書者。社區農村再生推動小組應於提送計畫前先取得並確認土地使用同意文件，以利後續計畫執行。」	P.70
3.社區人力似有不足情況，建議先強化社區人才庫及盤點資源(包括外部資源)。	謝謝委員，已補充於 5.1 節。「農村再生各項計畫需要社區人力與內外部資源整合，因此社區農村再生推動小組將積極進行社區人才庫及內外資源盤點，並積極進行專業、導覽及管理等人才培育及外部資源整合，以利後續計畫執行。」	P.70

二、中華大學教授 陳委員有祺

(一) 對於社區農村再生計畫之文字修正建議：

1.表 1-3(P6)所呈現資料為 106~109 年資料，請問 109 年之後，社區是否有持續討論農村再生相關議題，若有討論請補充相關紀錄。	謝謝委員，已補充於表 1-3。	P.7
2.有關目前推動農村再生相關成果 (P9)，報告書僅記錄至 110 年，是否 110 年之後還有其他成果，請補充。	謝謝委員，已補充相關內容詳 P9。	P.9
3.表 1-4(P9)「180 年度」是誤植，應為「108 年度」。	謝謝委員，已更新為「108 年度」	P.9
4.表 1-5(P10)107 年度的進階班觀摩研習的地點?內容?；108 年度培根計畫核心班雇工購料計畫名稱?內容?請補充修正。	謝謝委員，已補充相關內容詳表 1-5。	P10
5.P12 倒數第 3 行：「...將硫磺磺油磺港集散輸出」請作文字修正。	已修正該段文句。	P.14~15
6.表 2-1 的鄰數/戶數/總人口為 107~109 年資料，建議更新至最新資料。	表 2-1，已更新至 2024 年。	P.16
7.表 2-2 的金山區住戶年齡分布表為 107~108 年資料，建議更新至最新資料。	表 2-2，已更新至 2024 年。	P.16

(二) 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：

1.磺港社區有特殊的天然溫泉資源，宜善加規畫推廣，然除了現有三處溫泉浴室之外，應詳細規畫如何結合社區休閒、旅遊及其他產業，推動具體可行方案，才能使資源利用最大化，吸引消費族群，促進社區永續發展。	謝謝委員，已補充社區除了現有三處溫泉浴室之外，溫泉漁村應詳細規劃如何結合社區休閒、旅遊及其他產業，相關規劃將藉由邀請專家學者協助指導路線規劃、導覽人員培訓及商家整合後予以落實。	P.54
2.各年度擬訂的實施項目，有許多項目的範圍及內容不明確；例如：「魚路古道空間步道規畫設置」(P58)，因魚路古道總長 35km(依報告書所載)，有那些路段的古道須規	謝謝委員，魚路古道總長 35km，磺港社區範圍內以魚路古道起點開始，可分為 2 條路線，各分別長約為 1~2km。已將項目改為	P.58、72

劃改善？宜明確指出。若須改善的古道路段較多，建議可分不同年度來推動後續改善計畫。	「礮港社區內魚路古道空間步道規劃設置」	
3.有關推動空間活化，辦理閒置空屋認養(P40)，是否應考慮產權及其法律相關問題？另空屋產權屬於何人？是否已調查清楚？宜有完善且具體方案，方可推動。	謝謝委員，已補充閒置空間活化，需先確認可合法使用及結構安全等問題，有需要取得土地同意書者。社區農村再生推動小組應於提送計畫前先取得並確認土地使用同意及結構安全等文件，以利後續計畫執行。	P.46
4.發掘並結合社區特色生產，包括農業生產及豐富的漁業資源，推動地方產業發展，增加社區民眾經濟收益，促進社區永續發展。	謝謝委員，已補充於第 4 章。「社區為推動地方產業發展，增加社區民眾經濟收益。農村再生推動小組將積極發掘並結合社區特色生產，包括農業生產及豐富的漁業資源。再藉由魚路古道的體驗活動與導覽及串接在地六級產業帶動青年返鄉，促進社區永續發展。」	P.53~54

三、輔仁大學餐旅管理學系教授兼系主任 李委員青松

(一) 對於社區農村再生計畫之文字修正建議：

1.P57 有關財務計畫應能有數量化的數字提供，以利瞭解其發展的經費預估及目標。	謝謝委員，已於表中加註依補助規定配合，包括配合款或志工時數。	P.71~75
2.有關第 4 章的整體發展構想在 P43 產業活化的發展，如何結合本社區的資源、如何能帶動青年返鄉的「生產」，策略略顯薄弱。	謝謝委員，已補充「社區為推動地方產業發展，增加社區民眾經濟收益。農村再生推動小組將積極發掘並結合社區特色生產，包括農業生產及豐富的漁業資源。再藉由魚路古道的體驗活動與導覽及串接在地六級產業帶動青年返鄉，促進社區永續發展」。	P.53~54

3.P46 魚路古道的體驗活動與導覽，如何在社區培訓人員及對外能有團體引導，此可串接「生產」的經濟活動。	謝謝委員，已補充「魚路古道總長35km，礮港社區範圍內以魚路古道起點開始，可分為2條路線，各分別長約為1~2km。將邀請專家學者協助路線規劃、將魚路古道35公里得的文化、人文濃縮於礮港社區。再藉由魚路古道的體驗活動與導覽及串接在地特色產業帶動青年返鄉，促進社區永續發展」。	P.58
(二) 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：		
1.本社區的資源豐富，對於社區的硬體資源盤點外，對於人力及人才宜能提列，以利後續社區人才及轉化產業動能的可能性(培根人力的整理)。	謝謝委員，已補充於5.1節。「農村再生各項計畫需要社區人力與內外部資源整合，因此社區農村再生推動小組將積極進行社區人才庫及內外資源盤點，並積極進行專業、導覽及管理等人才培育及外部資源整合，以利後續計畫執行。」	P.70
2 本區要發展休閒產業須有產業經營的人才，對於相關的產業或營運的管理須有自主性的活動辦理，透過協會的接單及安排，協會宜能培育專業人才。	謝謝委員，已補充於5.1節。「農村再生各項計畫需要社區人力與內外部資源整合，因此社區農村再生推動小組將積極進行社區人才庫及內外資源盤點，並積極進行專業、導覽及管理等人才培育及外部資源整合，以利後續計畫執行。」	P.70
3.培根的再生成果是106~109年度，有關當時受訓人員迄今尚有多少位？	謝謝委員，已補充當時受訓人員人數如表1-4，通果四階段結訓人員共41位。	P.9
四、臺灣城鄉特色發展協會祕書長 吳委員盈慧		

(一) 對於社區農村再生計畫之文字修正建議：		
1.P5-7 頁請補充內容，以符合 114 年的現況。	謝謝委員，已補充於表 1-3。	P.7~8
2.P10 社區相關活動的歷程與具體成效需補齊。	謝謝委員，已補充相關內容詳 P9~12。	P.9~12
3.P37 四季小旅行只有標題，沒有內容，包括路線、人數、定價、歷年的成果以及未來要強化的，例如導覽人員不足或解說技巧的精進或知識的再學習。	謝謝委員，已補充社區小旅行之規劃將與周邊商家結合，以創造二次經濟。小旅行規劃將藉由第四章之整體發展構想，包括邀請專家學者協助指導路線規劃、導覽人員培訓及商家整合後予以落實。	P.43
4.資源盤點再補強。	已補充於 5.1 節。「農村再生各項計畫需要社區人力與內外部資源整合，因此社區農村再生推動小組將積極進行社區人才庫及內外資源盤點，並積極進行專業、導覽及管理 etc 等人才培育及外部資源整合，以利後續計畫執行。」	P.70
(二) 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：		
1.敘述要有脈絡性，相互呼應與扣合，依時間軸從大歷史中對應社區從社會、人文、產業的發展，包括環境景觀變遷，聚落分佈到信仰課題(例如海上巡安的安心之旅)。	謝謝委員，已補充敘述詳如 P.14~15。	P.14~15
2.建立完整的檢視表，包括「願景-階段目標的細部指標，每一指標下的執行方式，以及每一工項的參與者。	謝謝委員，已補充敘述詳如 4.9 節。	P.67~68
3.請補上三年的財務規劃。	謝謝委員，已於表中加註依補助規定配合，包括配合款或志工時數。	P.71~75
4.青年進場的建議：致理科大、海洋科大、法鼓山大學、碩博士論文。	謝謝委員，已補充敘述詳如 P.47。	P.47
5.建議從「謎、me、覓、秘」的設	謝謝委員，已補充敘述	P.45~46

計，成為新遊程體驗孵化基地。	詳如 P.45~46。	
五、中華大學建築與設計學院助理教授 高委員松根		
(一) 對於社區農村再生計畫之文字修正建議：		
1.P41~P53 之 4-1、4-2、4-3、4-6 等節宜加強具體構想及案例說明，並加以量化。	謝謝委員，已補充加強具體構想及說明詳如 4-1、4-2、4-3、4-6 等節。	4-1、4-2、4-3、4-6 等節
2.P37 社區發展願景圖的「觀光區」是否合宜？	謝謝委員，社區發展願景圖的「觀光區」已改為「休閒遊憩區」。	P.43
(二) 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：		
1.社區農再走了 8 年，爾後社區組織如何凝聚？	謝謝委員，已補充於推動整合機制，詳如 5-1 節。	P.70
2.社區資源多元，因此農再計畫的軟硬體要有系統性規劃，比如先有漁村文化場景營造，才有導覽及產業的推動。	謝謝委員，已補充包括「願景-階段目標的細部指標，每一指標下的執行方式。詳 4.9 節。	P.66~68
3.青漁如何回流?特色方如何回饋(人力)社區。	謝謝委員，已補充敘述詳如 P. 46-48。	P.46-48
六、大北坑農村產業文化發展協會總幹事 江委員增平		
(一) 對於社區農村再生計畫之文字修正建議：		
無。	謝謝委員。	-
(二) 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：		
1.要營造良好生活空間規劃。	已補充，詳 P.60、64	P.68、72
2.產業經濟要全面提升，沒有經濟年輕人無法留下。	謝謝委員，已補充「社區為推動地方產業發展，增加社區民眾經濟收益。農村再生推動小組將積極發掘並結合社區特色生產，包括農業生產及豐富的漁業資源。再藉由魚路古道的體驗活動與導覽及串接在地六級產業帶動青年返鄉，促進社區永續發展。」	P.54
3.魚路 35 公里把文化、人文濃縮磺港社區。	謝謝委員，已補充「魚路古道總長 35km，磺港社區範圍內以魚路古道起點	P.58

	開始，可分為 2 條路線，各分別長約為 1~2km。將邀請專家學者協助路線規劃、將魚路古道 35 公里得的文化、人文濃縮於礮港社區。再藉由魚路古道的體驗活動與導覽及串接在地特色產業帶動青年返鄉，促進社區永續發展」。	
4. 農村再生未來是要傳承，不是工作、事業、工程，做好來人的傳承。	謝謝委員，已補充詳 P.46~48。	P.46~48
七、新北市政府農業局技正 簡委員鉦哲		
(一) 對於社區農村再生計畫之文字修正建議：		
無。	謝謝委員。	-
(二) 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：		
礮港社區文化特色豐富，期待持續推動農再發展。	謝謝委員。社區將持續積極推動農再發展。	-
八、新北市政府文化局股長 丘委員乃如		
(一) 對於社區農村再生計畫之文字修正建議：		
第 26 頁圖 2-13 因解析度不足，畫面較為模糊，建議更換為更清晰的圖片。	謝謝委員，已更新於圖 2-15。	P.31
(二) 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：		
蹦火仔為民俗文化資產，以及文史導覽內容，現有資源豐富，但就農再計畫具體的做法，預計施作的方法，還需要再補充，若社區內部有需求，建議可再聘任相關師資，協助輔導，寫出文字，方可落實去做。	謝謝委員，已補充詳 P.55~56	P.55~56
九、新北市政府城鄉發展局股長 詹委員宏偉		
(一) 對於社區農村再生計畫之文字修正建議：		
建議更新報告書內相關資料為最新。	表 2-1、2-2，已更新至 2024 年。 表 2-4、2-5、2-6，已更新至 2024 年。	P.16 P.24~26

(二) 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：		
因分年期計畫多以硬體改善工程為優先，提醒社區要即早確認土地使用同意文件的取得，避免後續計畫不可行。	謝謝委員，已補充於 5.1 節。「未來社區所提之計畫，有需要取得土地同意書者。社區農村再生推動小組應於提送計畫前先取得並確認土地使用同意文件，以利後續計畫執行。」	P.70
十、新北市政府農業局技正 李委員瑞玲		
(一) 對於社區農村再生計畫之文字修正建議：		
1.P13、P21 表、年份，請更新至最新，110、111、112、113 年。	表 2-1、2-2，已更新至 2024 年。 表 2-4、2-5、2-6，已更新至 2024 年。	P.16 P.24~26
2.P16 獅頭山公園屬北觀處轄管，原生植物有山寶鐸花、金花石蒜等植物。	謝謝委員，已補充獅頭山公園屬北海岸及觀音山國家風景區管理處轄管，原生植物有山寶鐸花、金花石蒜等植物。	P.19
3.P22 可補充林保署宜蘭分署轄管，保安林範圍。	謝謝委員，已補充社區部分土地屬林業保育署宜蘭分署轄管之 1010 號等保安林範圍，擁有豐富的森林生態資源。	P.27
4.P61 漁夫市集與金山漁會是否有關。	謝謝委員，目前金山漁會並無推動漁夫市集之相關計畫。社區後續將與金山漁會進行交流並爭取資源。詳如 5.1 節。	P.70
(二) 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：		
1.建議多與北觀處、金山漁會等相關單位多交流，與爭取資源。如何與賴家華先生金山漫遊區別。	謝謝委員，已補充社區農村再生推動小組應積極與相關單位交流並爭取資源。另為達成社區之願景發展，將邀請相關專家學者進行指導以建立社區自有品牌。詳如 5.1 節。	P.70

十一、新北市政府農業局股長 翁委員于茹		
(一) 對於社區農村再生計畫之文字修正建議：		
無。	謝謝委員。	-
(二) 對於本計畫後續推動之具體建議或應注意事項：		
未來社區小旅行可規劃與周邊商家結合，創造二次經濟。	謝謝委員，已補充社區小旅行之規劃將與周邊商家結合，以創造二次經濟。小旅行規劃將藉由第四章之整體發展構想，包括邀請專家學者協助指導路線規劃、導覽人員培訓及商家整合後予以落實。	P.43
十二、新北市金山區公所		
建議事項		
若未來社區有使用到區公所的建物，請社區依流程申請租借。	謝謝委員，已補充於 5.1 節。「若未來社區有使用到區公所的建物，由社區農村再生推動小組提報理監事會議、會員大會同意後，由社區依流程向區公所申請租借。」	P.70

第 1 章 農村社區基本資料

1-1. 農村社區名稱

新北市金山區磺港社區



圖 1-1 新北市金山區磺港社區照片

1-2. 申請組織或團體

新北市金山區磺港社區發展協會。成立於 83 年 2 月，立案於 83 年 2 月 5 日，立案編號:北府社區換字第 1000452201 號。

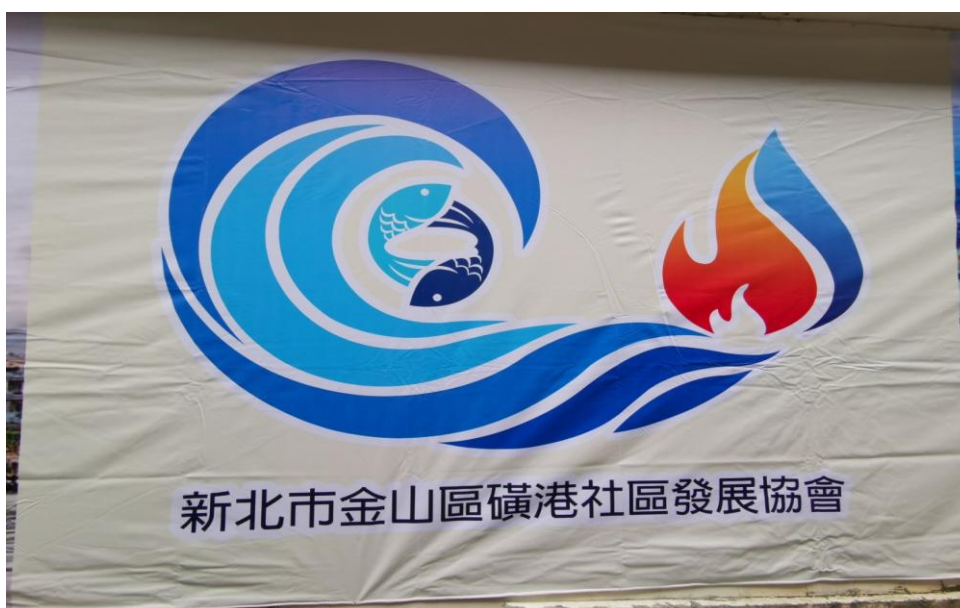


圖 1-2 新北市金山區磺港社區發展協會照片

1-3. 聯絡人姓名及聯絡方式

表 1-1 社區聯絡人資料一覽表

姓名	職稱	電話	地址	E-mail
黃玉明	理事長	0939-847761	金山區磺港路 230 號之 1	
謝廖秋雲	常務監事	0912-275208	金山區磺港路 50 號	
許瀚陽	總幹事	0919-337667	金山區磺港路 166 號	k93n6099@gmail.com
許明熙	磺港里里長	0936-618432	金山區磺港路 36 號	

1-4. 社區整合及參與方式

本社區由金山區磺港里全里，以組成為磺港社區。磺港地區位於台灣東北角金山區，因地處磺溪入海口處而得名，境內有溫泉資源、魚路古道、海上賞蹦火、娛樂漁船、海釣體驗及金山八景「燭台雙嶼」等自然人文景觀資源（目前社區的 logo 也是以此特點設計）。

磺港地區原以漁業為主，同時社區也是鳥類生態豐富的地區。因為隨著大環境對台灣漁業衝擊和生活型態改變，以及社區位置位於北海岸旅遊路線，社區近年來逐漸轉型為休閒觀光漁業，觀光客日漸增加。

有感推動社區及帶動地方日後發展的急迫性，由當時社區謝榮華理事長，召集磺港社區發展協會幹部及會員參加農村再生教育訓練之課程（第一及第二階段），然後現任理事長黃玉明先生上任後，指示許瀚陽總幹事繼續參加農村再生教育訓練之課程（第三及第四階段），奠定日後發展的基石。目前社區結合磺港里辦公處及里長許明熙先生共同推動居民服務工作，資源回收、老人共餐、據點關懷、守望相助隊、環保志工等工作。

一、參與社區組織或團體

社區組織主要為新北市金山區磺港社區發展協會進行統籌後，全體組織成員共同執行辦理，因應組織近年快速發展的需求，社區發展協會也將陸續規劃包含社區志工隊、守望相助隊、銀髮樂活隊等來協助帶領社區照顧、環境整

理、資源回收、老人共餐等事務，以利社區業務順利運作。

表 1-2 參與社區組織或團體一覽表

社區組織	負責人	職稱	設立宗旨	聯絡地址、電話
新北市金山區磺港社區發展協會	黃玉明	理事長	推動及執行社區發展相關事務	金山區磺港路 230 號之 1 0939-847761
社區志工隊	許明熙	里長	社區美化	金山區磺港路 36 號 0936-618432
老人共餐俱樂部	許瀚陽	總幹事	社區老人服務、推動共餐	金山區磺港路 166 號 0919-337667
銀髮俱樂部	李秋蓮	會長	關懷據點、居家服務	金山區磺港路 36 號 3 樓
有限責任新北市蹦火漁業發展運銷合作社	簡士凱	監事主席	推動蹦火漁業文化等地方事務	新北市金山區中山路 299 號
享魚路（浪金山）	蔡文培	執行長	推動青年共生聚落及地方創生事務	新北市金山區磺港路 183 號 0985-785000

二、社區整合方式

本社區理監事會議訂期每三個月召開會議。社區設立農村再生推動小組，每月召開小組會議。討論決議未來實施工作內容與優先順序實施決議事項。

本計畫內容之整合乃透過不斷與社區居民訪談、會議共同討論彙整。討論議題包含整合未來發展方向、解決既有問題、如何引動更多人參與、排定優先施作順序、撰擬農村再生計畫內容等。整合過程可歸類如下：

(一)居民訪談與討論

為落實了解居民的生活與未來發展需求，故深入社區對居民進行訪談，並歷經多次討論，以確實聽取居民對社區發展的願景。



圖 1-3 磧港社區居民訪談照片

(二) 召開理監事會議、會員大會

整合共識的過程中，召開會員大會暨理監事會議，設立農村再生推動小組，以實際落實推動，收納居民意見。



圖 1-4 磧港社區農村再生推動小組會議照片

(三) 凝聚社區願景共識會議

了解居民的想法，不斷進行溝通協調，進而凝聚共識，並透過圖面勾繪願景並討論工作內容，來確定社區未來方向與目標，奠定發展基礎。



圖 1-5 109 年 5 月 12 日培根計畫訪視座談會



圖 1-6 社區常務監事謝廖秋雲女士與社區會員上台報告農再推動方向

(四) 共識活動

凝聚居民共識後，共同發想美化環境之辦法，並一同完成發想與執行。



圖 1-7 磺港里許明熙里長帶領社區志工隊進行社區美化工程

表 1-3 社區居民、組織或團體參與農村再生計畫共同討論之紀要表

會議名稱	時間	參與人員	人數	討論內容摘要
農村再生推動小組	106.03.21	全體會員	5	參加淡水忠山社區農村再生培根計畫專員班課程
農村再生推動小組	106.09.03	全體會員	4	參加農村再生培根計畫關懷班課程
農村再生推動小組	107.08.06	全體會員	40	辦理農村再生社區大掃除活動
農村再生推動小組	107.11.15	全體會員	46	辦理農村再生培根計畫，進入進階班 8 堂課程，授課 24 小時。
農村再生推動小組	107.11.21	全體會員	30	辦理培根計畫進階班宜蘭縣蘇澳鎮港邊社區與員山鄉內城社區觀摩研習
農村再生推動小組	108.10.28	全體會員	45	辦理農村再生培根計畫，進入核心班 8 堂課程，授課 24 小時
農村再生推動小組	109.10.24	全體會員	48	辦理農村再生培根計畫，進入再生班 4 堂課程，授課 12 小時
第十一屆第三次會員大會	110.12.19	全體會員	48	討論「農村再生計畫(草案)」
第十二屆第 2 次理、監事定期會議	111.8.24	理、監事	11	討論「農村再生計畫(草案)」
第十二屆第 4 次理、監事定期會議	112.10.10	理、監事	11	討論「農村再生計畫(草案)」
第 12 屆第 3 次會員大會會議紀錄	113.7.6	全體會員	48	討論「農村再生計畫(草案)」及召開社區居民會議事宜。
社區居民會議	113.8.30	培根學員、全體會員、社區居民	130	社區居民會議，通過「農村再生計畫(草案)」。
第 13 屆第 1 次會員大會會議	114.4.12	全體會員	48	提送新北市金山區磺港社區之「農村再生計畫(草案)」，請新北市政府審查



圖 1-8 培根課程與學員農再願景解說



圖 1-9 培根課程及分組討論



圖 1-10 培根課程雇工購料成果

三、目前推動農村再生相關成果

社區推動農村再生之成果如表 1-4 所示，通過四階段結訓人員共 41 位。其餘分列如下。

- (一)106 年 09 月 03 日農村再生培根計畫-關懷班開課。
- (二)107 年 11 月 15 日農村再生培根計畫-進階班開課。
- (三)107 年 11 月 21 日農村再生培根計畫-觀摩研習課程，前往宜蘭縣蘇澳鎮港邊社區與員山鄉內城社區觀摩研習。
- (四)108 年 10 月 28 日農村再生培根計畫-核心班開課。
- (五)108 年 8/28.9/25.10/30.11/27 辦理老人共餐。
- (六)108 年 11 月 8—9 日辦理社區觀摩。
- (七)109 年 10 月 24 日農村再生培根計畫-再生班開課。
- (八)109 年 11 月 02 日確定活化流程意願，進行活化程序。
- (九)109 年 7/29.8/26.9/30.10/28.11/25.12/30 辦理老人共餐。
- (十)109 年 11 月 22—23 日辦理社區觀摩。
- (十一)110 年 4 月 28 日辦理社區老人共餐。
- (十二)111 年 7 月 27 日舉辦「農村再生暨動健康節約能源公益宣導活動」。
- (十三)112 年 6 月 28 日舉辦「農村再生暨動健康節約能源公益宣導活動」。
- (十四)113 年 8 月 30 日召開社區居民會議，通過「農村再生計畫(草案)」。

表 1-4 社區推動農村再生成果一覽表

人才培訓計畫			
年度	主辦單位	計畫名稱	具體成果
106	新北市政府農業局	農村再生培根計畫-關懷班	結業人數 4 人
107	新北市政府農業局	農村再生培根計畫-進階班	結業人數 46 人
108	新北市政府農業局	農村再生培根計畫-核心班	結業人數 45 人
109	新北市政府農業局	農村再生培根計畫-再生班	結業人數 48 人

表 1-5 社區相關補助案件(工程與活化活動)一覽表

年度	補助單位	計畫名稱	具體成效
107	新北市政府 農業局	培根計畫進階班 觀摩研習	於 107 年 11 月 21 日前往宜蘭港邊社區、內城社區觀摩研習，讓社區學員學習到如何善用社區的資源與人力，並希望磺港社區未來也能透過休閒漁業與生態旅遊的方式，介紹遊客認識磺港漁村的過程中，同時創造經濟來源，讓農村中的長者得到妥善的照顧及肯定自我價值。
108	新北市政府 農業局	培根計畫核心班 雇工購料	雇工購料計畫進行磺港社區發展協會活動中心修繕與綠美化工作。早期磺港地區以漁業為主，近年來逐漸轉型為休閒觀光漁業，觀光客日漸增加，然社區並無遊客中心之基地，因此進行本次雇工購料工作。此項工作不僅能凝聚社區居民共同參與，增加居民對社區的認同感，並可作為後續農遊發展規劃運用的元素之一，為社區發展不可或缺的核心基礎。



圖 1-11 107 年 11 月 21 日優良社區觀摩-港邊社區



圖 1-12 107 年 11 月 21 日優良社區觀摩-內城社區



圖 1-13 磺港社區雇工購料成果(一)



圖 1-14 磡港社區雇工購料成果(二)

第 2 章 實施地區現況

2-1. 社區位置、範圍及面積

磺港社區位於金山區磺港里，是一個依山面海的漁村型農村，總面積為 0.85 平方公里，位於台灣東北部，行政區域上屬金山區，南側靠獅頭山公園(海拔約 70 公尺)，西側緊鄰金山老街、金山市區，東側面海。磺港社區社區位置如圖 2-1，社區範圍如圖 2-2。





新北市金山區磺港社區範圍圖

圖 2-2 新北市金山區磺港社區社區範圍圖

2-2. 人文資源調查

磺港歷史沿革：

磺港位於北磺溪入海口，背靠巍峨的獅頭山，其地名直接反映了早期硫磺開採與運輸的歷史。早在西班牙人抵達北臺灣之前，當地凱達格蘭族原住民便已知曉硫磺採集技術，並與往來的漢人海盜交易硫磺，使此地一度成為海盜聚集的港灣。

17 世紀的殖民競逐讓磺港成為重要舞台。西班牙統治時期（1626–1642），他們在大屯火山群一帶開採硫磺，並以磺港作為主要運輸據點，這正是「磺港」名稱的起源。其後荷蘭人為爭奪硫磺礦產而擊退西班牙，接手此地。清康熙年間，郁永河受命前往北臺灣採硫，開啟官方經營的序幕，但清廷亦因憂心私採硫磺製造火藥，一度下令禁止。直到光緒十三年（1887 年），台灣巡撫劉銘傳設立「硫磺總局」，實施硫磺專賣制度，採礦才再度活絡並規模化。

日治時期（1895–1945）則擴大硫磺採掘，並將採礦權授予民間企業，其中

以英國的大北洋行（Tait & Co.）產量最為可觀。然而戰後，因國外硫磺（如美國、日本）價格更具競爭力，本地產業逐漸式微，並於 1980 年代陸續停採，宣告磺港硫磺產業的歷史走向終章。

隨著礦業退場，磺港的船隻與人潮逐漸轉向漁業發展。依托金山磺溪入海口所闢建的漁港，以及黑潮帶來的豐盛漁場，近海漁撈極為興盛。早年漁民會將滿載的魚貨翻越大嶺（今擎天崗），沿著今日聞名的「魚路古道」（金包里大路）運往士林、大稻埕販售，這條路徑承載著先民艱辛又蓬勃的生活記憶。

在傳統捕魚技術上，磺港保存了源自巴賽族的古老漁法——焚寄叉手網，俗稱「蹦火仔」。漁民於夏季夜間燃燒加水電石（碳化鈣）產生乙炔火光，吸引具有趨光性的青鱗魚、苦蚵魚群。漁火點點，搖曳於海面，形成金山八景之一的「磺港漁火」。此技法現今全臺僅磺港仍持續傳承，並於 2015 年登錄為新北市文化資產。

宗教文化也是磺港地方生活的重要核心。其中承天宮主祀延平郡王鄭成功，是當地漁民出海的精神依靠。每逢年度海陸祈安繞境，形成極具海港特色的宗教景象。繞境不僅祈求漁民平安豐收，也串連地方人情、信仰與歷史，使磺港的節奏在宗教儀式中展現深厚的凝聚力。承天宮的儀典，也與磺港的漁港生活相互映照，成為地方文化不可分割的一部分。

隨著硫磺產業在 1980 年代停採，磺港逐漸發展為以漁業、觀光與文化為核心的海港聚落。今日的磺港漁港，不僅以「磺港漁火」的傳統魅力聞名，更結合在地海鮮風味、海岸風景與金山溫泉，成為兼具文化深度與旅遊魅力的特色港灣。

磺港承載著北臺灣硫磺產業的興衰記憶、魚路古道的開拓精神、蹦火仔的漁火文化，以及承天宮的繞境信仰，共同構築出一個具有文化深度的溫泉漁村。

一、人口

本社區 2018 年戶籍人口數 2,033 人，共計 562 戶；2024 年戶籍人口數 1,768 人，共計 542 戶。年輕人口不斷外出至都市工作，生育率下滑，村里趨向老年化，對社區的影響堪憂，年輕人參與較少。所以本社區致力於參與農村

再生，希望改造農村新面貌，能留住流失的青年人口。附上人口組成資料

表 2-1 2018~2024 年鄰數/戶數/總人口一覽表

年 份	鄰 數	戶 數	總 人 數
2018	20	562	2,033
2019	20	563	1,973
2020	20	565	1,935
2021	20	558	1,899
2022	20	552	1,859
2023	20	546	1,815
2024	20	542	1,768

資料來源:金山區公所

表 2-2 107~113 年金山區住戶年齡分布表

單位:人

年別	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
0-4 歲	716	632	608	534	514	464	419
5-9 歲	649	614	581	591	554	558	509
10-14 歲	764	715	683	615	584	551	546
15-19 歲	1,197	1,111	999	936	856	795	739
20-24 歲	1,537	1,481	1,401	1,335	1,253	1,212	1,117
25-29 歲	1,539	1,556	1,526	1,530	1,509	1,437	1,376
30-34 歲	1,373	1,284	1,284	1,312	1,340	1,386	1,384
35-39 歲	1,791	1,709	1,618	1,458	1,321	1,256	1,190
40-44 歲	1,904	1,866	1,842	1,818	1,778	1,666	1,576
45-49 歲	1,808	1,765	1,731	1,717	1,753	1,795	1,772
50-54 歲	1,935	1,911	1,901	1,836	1,784	1,741	1,705
55-59 歲	1,714	1,750	1,793	1,837	1,827	1,857	1,849
60-64 歲	1,441	1,513	1,544	1,563	1,642	1,622	1,695
65 歲以上	3,406	3,489	3,611	3,762	3,862	4,026	4,182
總計	21,774	21,396	21,127	20,844	20,577	20,366	20,059

料來源:金山區公所

二、信仰

1. 承天宮

承天宮建於 1958 年，主要奉祀延平郡王鄭成功，相傳以前大陸福建南安

遭逢水災，有神像頭顱隨海流漂到金山沿海被中角海防部隊以海上浮木拾回，欲劈為柴火，結果雙手因而受震裂傷，神像頭顱卻絲毫無損。神像經民眾安置於望沙埔監視廳外牆，當時只要漁民出海前膜拜神像，必定滿載而歸；後來經民眾張嬰認出神像為延平郡王鄭成功，此後居民重塑神像金身，並籌資立廟供奉迄今。

每年農曆 5 月 6 日舉辦「海陸祈安遶境」，沿金山區主要幹道遶境，返回礮港漁港後再由漁船接續出海，航行金山區漁民作業範圍後返航圓滿，此種海陸搭配的遶境形式，成為北海岸特色宗教文化，也是新北唯一能看到海陸遶境的地方。



圖 2-3 礮港社區承天宮照片

三、社區特色活動

1. 中秋敬老音樂會

除固定舉辦老人共餐等銀髮照顧活動外，每年中秋節社區協會亦邀請在地耆老共同參與敬老音樂會活動，其主要目的為關懷年長者，感謝他們對在地的奉獻，同時也藉由此次機會將政府機關政策一併宣導周知。

2.廟宇活動

社區除中秋敬老音樂會外，仍以宗教活動為主，各年度常民活動下整如下表：

表 2-3 年度常民活動表

農曆	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月
傳統	春節、元宵			清明	端午	
宗教					承天宮-海陸 祈安遶境	
社區	溫泉季	溫泉季			磺火季	磺火季
農曆	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
傳統		中秋	重陽			
宗教		中秋晚會				
社區	磺火季					溫泉季



金山蹦火仔－蹦火船



金山蹦火仔－磺石



承天宮－海陸祈安遶境慶典



承天宮－海陸祈安遶境慶典-出海遶境

圖 2-4 社區特色活動照片

四、文化景觀

1. 魚路古道

魚路古道是一條位於台灣陽明山國家公園中的歷史步道，全程約有 30 公里，從金山的磺港魚村（現磺港漁港附近）至台北市士林。當時的金包里大路成為金山至士林間的交通捷徑，亦為居民運送魚貨、茶葉及硫磺等的連絡通道，故又稱「魚路古道」，歷經了清領、日治時期及二戰後等各個不同時期之統治經營，留下許多先民生活的人文遺跡，這些殘存的歷史記憶，在金包里大路及日人路即可一探究竟。本步道沿途擁有許多清領至日治時期所留下的歷史遺跡，如早期專賣糕餅、飯粥及簡易器具、服務過往旅人的「憨丙厝地」、便於擔運茶葉而修築的「許顏橋」、著名的金包里大路城門，以及大石公、賴在厝地、採礦遺跡、守磺營地、土地公廟等。

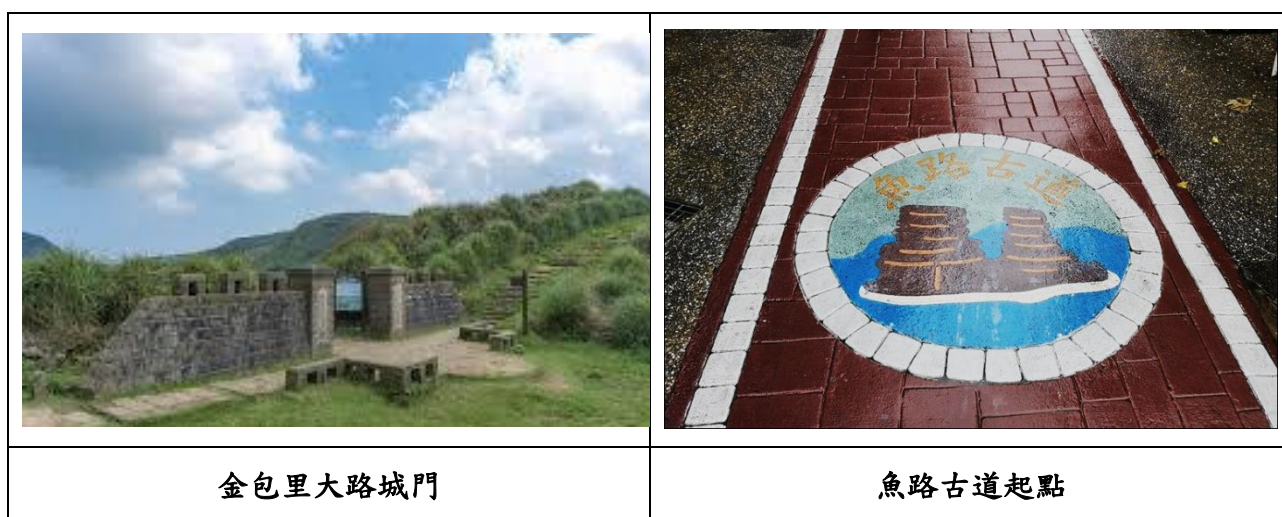


圖 2-5 魚路古道景點照片

2. 獅頭山公園

「獅頭山公園」位於海拔約 70 公尺的金山岬上，因展望視野極佳，舊時為重要軍事管制區並無過度開發，至今仍保有相當豐富且完整的原始林相，於日治時期，此處因地勢險峻、居高臨下，成為 1941 年太平洋戰爭中日本對陣美軍的軍事要塞陣地，沿途至今仍可看見許多遺留的防禦工事、軍事設施等，是軍事迷不可錯過的勝地之一。目前獅頭山公園屬北海岸及觀音山國家風景區管理處轄管，原生植物有山寶鐸花、金花石蒜等植物。

獅頭山公園也是遠眺磺港、金山沿海景致的好地方，一條三面臨海且視野極佳的森林步道，走來涼爽且路面平緩，適合全家一起出遊，由登山口出發約三十分鐘路程，即可欣賞到北海岸獨特風景，神秘海岸、神秘沙灘、水尾漁港等地，在海蝕平台區欣賞豆腐岩、看砂岩遺跡，更可以一次飽覽「金山海岸三大奇景」：燭臺雙嶼、磺港漁火及水尾泛月。



圖 2-6 獅頭山公園景點照片

3. 磺港社區溫泉浴池

磺港的公共澡堂文化源自於日據時期，最廣為人知與歷史悠久的是位於金包里老街附近的金包里溫泉公共浴室，當時提供給日本長官泡湯使用，後區公所擴大改建，設置為男女湯池，公民眾免費使用。而金山、萬里溫泉區及世界六大溫泉泉質於一區，溫泉總類大致分為火成岩溫泉(酸性硫酸鹽氯化物泉、低濃度酸性硫酸鹽泉、低溫低濃度中性碳酸氫鈣泉)與海底溫泉(硫磺鹽泉)，而磺港社區位於濱海地區，同時具有「含鐵氯化物碳酸氫鹽硫酸鹽泉」及「含鐵氯化物硫酸鹽泉」兩種溫泉泉質，泉水中的礦物質遇到空氣氧化後，會隨時間而產生沉積物，改變泉色偏向金黃與銀白色兩種，擁有「金銀雙湯」美名，水溫約再 60 至 80 度間，十分受當地長輩及來訪遊客喜愛。



圖 2-7 磺港社區溫泉浴池景點照片

4. 光武坑道

光武坑道是日本人在 1943 到 1945 年之間挖鑿，此處為舊時日治時期的重要戰略地點，日本人在金山岬角和萬里佈署許多砲陣地，有高射砲、榴彈砲、加農砲和野戰砲等，光武坑道興建主要是便於水尾和磺港兩地的兵力支援，南邊連結水尾公園和當地溫泉會館，北邊可通獅頭山公園和神秘海岸。這隱身在金山的廢棄坑道，入口旁是盤根錯節的樹根，非專業人士難以找尋到藏於密林中的熱口，全長 361.5 公尺，路線四通八達，如今是蝙蝠和蛇類的棲息地，只接受申請過的導遊帶隊，建議遊客不要單獨前往，以免造成危險。



圖 2-8 光武坑道景點照片

2-3. 自然環境資源調查

金山區位於大屯山群東北麓，又瀕臨東海，因此在地理位置上有其特殊

性，全區景觀主要可分為兩大區，東側濱海，因此呈現出海岸地帶的地理景觀；西側面臨大屯火山群，因此呈現出火山地帶的地理景觀，也使得本區兼具有火山岩和沈積岩的地質構造。本區西南側，因在地形、景觀、氣候、動植物上有其特殊性。

一、地形(地質、土壤)

金山區位於臺灣北海岸，係由大屯山北麓紅土階地緩坡及磺溪等溪流沖積而成的金山平原所共同構成。在地形上屬於東北角之沈降海岸地形，地勢大致由西南向東北遞降，依地表地形特徵可將其區分為山地丘陵地形、海岸地形、及沖積平原地形。東南、西南與西北一帶均屬於山地丘陵地形，乃大屯山群外緣的火山地形，以磺嘴山地勢最高，約自海拔 300 公尺向平原及海岸遞降。沖積平原夾在山地丘陵之間，一般所指的是北磺溪挾帶肥沃的火山土壤沖積而成的沖積地，還包括極小部份的員潭子溪沖積地。東北面海，海岸地區可區分為砂丘帶和海成的海岬、砂灘、礫灘等地形。金山岬向東北方深入大海與野柳岬遙遙相望，其外方有一典型的海蝕柱，稱為燭臺嶼。跳石海岸一段顯然受火山作用的影響，雖具岩石海與對置海岸的特色，但卻成為獨特的火山海岸。

位屬磺港半島區域的磺港社區地質為較硬的五指山層，為大屯火山群周圍區，半島尖端則形成海上燭台與岩礁。金山岬向東北方延伸，隔國聖灣與野柳岬相望。沙丘發達，磺溪迂迴繞海灘出海。

大屯火山群，而位在這條逆衝斷層上的金山區，也產生許多源源不絕的溫泉水脈。本區地層依序由老而新分別為：中新世早期與晚期的沈積岩、更新世大屯火山熔岩、現世沖積層砂丘。火成岩分布在本區東西兩側，因大屯火山群的熔岩覆蓋而成，地層多屬更新世之火山岩。沈積岩則多屬中新世晚期，分布於本區西北方，沖積層則沿磺溪沿岸分布，至下游堆積成一沖積平原。



新北市金山區礦港社區地形圖

圖 2-9 礦港社區地形圖

二、水文

磺溪為磺港社區最主要溪流，磺溪中、下游地區的圳道共計約有 38 條，多分佈在沖積平原區，總引水量為 306807CDM，採重力式引水，水源皆引自地面水，灌溉面積達 784 公頃。每年於夏季洪汛期前，水利局定期清除溪邊雜草、溪石，維持溪水順暢，防範淤積氾濫。而位於大屯火山群區域的磺港社區，其溫泉地熱活動相當活躍，分布在北投與金山間，長約 18 公里寬約 3 公里之狹長地帶。熱源由深部向上儲存於五指山層，在七星山馬槽區下方最熱，而火山碎屑岩受熱水換質作用矽化形成黏土，形成本區溫泉之良好覆蓋層，金山岬的溫泉區，正是五指山層於金山區的露出點。



新北市金山區礦港社區水文分布圖

圖 2-10 礦港社區水文分布圖

三、氣候

本社區受海洋調節，冬暖夏涼，熱季有 8 個月涼季有 4 個月，冬天吹東北季風，潮濕多雨；夏天盛行西南季風。茲將氣候概況分述如下列各表。

氣候上，位於北海岸的礦港社區，濱海面迎東北季風，東北季風盛行於冬季，長達半年，造就北海岸入秋後至次年初春，海風凌厲，雲量多，雨日多，濕度大，日照率低的天氣特色，根據中央氣象局金山觀測站 1995-2024 年的氣象資料，平均年雨量 2963.6 公厘。平均溫度攝氏 22.3 度，最低溫為一月為 15.5 度，最高溫在七月為 28.9 度。

表 2-4 2024 年金山區氣候觀測年報表

觀測站:C0A940_金山

月份	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
測站氣壓 (hPa)	1018.1	1016.6	1013.3	1006.9	1007.4	1004.2	1002.8	1002.7	1003.2	1008.7	1014.3	1018.2
氣溫 (°C)	15.7	16.0	17.8	23.5	23.7	27.1	29.7	29.0	28.5	25.4	22.0	17.4
風速 (m/s)	0.5	0.3	0.4	0.3	0.2	0.3	0.4	0.1	0.3	0.9	0.7	0.5
降水量 (mm)	94.0	185.0	176.0	206.5	226.5	199.0	104.5	95.0	579.5	711.5	279.0	196.5
相對溼度 (%)	85	92	86	89	88	87	79	81	84	87	83	78

資料來源：中央氣象局

表 2-5 1995-2024 年間地區平均氣溫表 觀測站:C0A940_金山

單位:°C

年/月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	平均
1995	15.1	14.3	17.0	20.8	23.1	27.3	28.6	28.2	26.3	24.0	19.1	16.2	21.7
1996	15.0	14.9	17.6	18.2	22.4	28.0	28.6	27.7	26.8	23.9	21.2	16.9	21.8
1997	15.1	15.6	17.9	20.9	24.4	25.7	27.9	28.6	25.4	23.3	21.2	17.9	22.0
1998	15.6	15.8	17.6	23.1	25.1	27.4	30.2	29.2	26.3	24.3	21.7	19.0	22.9
1999	16.7	16.1	18.8	21.4	23.1	27.2	28.7	28.2	27.1	24.5	20.7	16.9	22.5
2000	16.5	15.7	17.4	20.5	24.1	26.9	28.7	27.9	26.2	24.7	21.2	19.1	22.4
2001	16.8	16.8	18.0	21.0	24.0	27.6	28.7	28.8	26.2	23.6	20.3	17.3	22.4
2002	15.5	16.7	20.0	22.4	24.8	27.3	28.8	28.3	26.4	23.9	20.2	18.1	22.7
2003	15.6	16.3	17.1	22.3	23.8	26.0	29.7	29.5	28.0	24.0	21.3	17.0	22.6
2004	15.0	17.1	16.8	21.0	24.8	26.2	28.7	28.7	26.4	22.8	21.2	18.3	22.3
2005	14.8	15.0	16.0	21.5	24.8	27.1	28.6	28.1	27.3	24.3	21.9	16.0	22.1
2006	16.5	16.8	17.4	22.2	24.4	27.3	29.6	28.7	26.4	24.6	21.7	18.2	22.8
2007	16.2	17.4	18.7	20.2	25.1	26.9	30.1	28.4	26.5	23.6	20.0	18.4	22.6
2008	15.6	13.8	18.1	21.4	23.9	26.6	28.3	28.1	27.1	24.7	21.0	17.9	22.2
2009	15.0	18.3	17.4	19.7	23.2	26.4	28.6	28.1	27.6	22.8	19.8	15.8	21.9
2010	15.2	15.7	17.5	18.8	23.2	24.6	29.0	28.4	27.1	22.8	19.4	15.7	21.5
2011	12.4	15.1	14.4	19.2	22.4	27.1	28.3	28.5	26.6	23.4	21.8	16.3	21.3
2012	15.1	15.3	17.2	21.9	24.0	26.4	29.1	28.0	26.1	23.4	20.2	16.8	22.0
2013	15.7	16.9	18.2	19.9	24.3	27.5	29.0	28.9	26.7	23.7	19.8	15.5	22.2
2014	15.8	15.0	17.2	20.5	23.4	26.4	29.1	28.9	28.0	23.7	21.1	15.4	22.0
2015	15.3	15.7	17.0	20.9	24.4	28.3	28.7	27.4	25.8	23.8	21.7	17.6	22.2
2016	15.2	14.4	15.8	21.4	24.9	27.8	28.7	28.7	26.5	25.0	21.0	18.5	22.3
2017	16.4	15.4	16.3	20.6	23.4	26.3	29.0	29.8	27.8	24.6	20.7	16.5	22.2
2018	15.6	14.2	18.7	21.4	25.9	26.4	28.9	28.2	26.9	22.2	21.0	17.7	22.3
2019	16.9	16.5	18.1	22.2	23.0	26.5	28.7	29.0	26.1	23.5	20.4	17.4	22.4
2020	15.9	16.6	18.4	18.7	24.9	28.6	29.3	29.0	26.1	23.5	21.5	16.9	22.5
2021	14.7	17.5	17.9	20.2	25.5	27.8	28.5	28.8	28.2	23.8	19.7	17.2	22.5
2022	15.9	15.3	19.2	20.7	21.9	26.6	29.0	29.5	26.4	23.0	21.6	15.7	22.1
2023	15.4	15.9	17.7	20.7	23.9	27.3	29.6	28.8	27.3	23.9	20.8	17.4	22.4
2024	15.7	16.0	17.8	23.5	23.7	27.1	29.7	29.0	28.5	25.4	22.0	17.4	23.0
平均	15.5	15.9	17.6	20.9	24.0	27.0	28.9	28.6	26.8	23.8	20.8	17.2	22.3

表 2-6 1995-2024 年間地區平均降水量表

觀測站:C0A940_金山

單位:mm

年/月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	總和
1995	264.0	313.5	256.5	158.5	376.0	207.5	78.0	91.0	256.0	49.0	141.5	62.5	2254.0
1996	128.0	306.5	393.0	320.5	386.0	80.0	175.5	83.5	347.5	245.5	272.5	46.0	2784.5
1997	164.5	382.0	211.5	104.5	342.0	539.0	185.5	295.5	294.0	103.5	99.0	173.5	2894.5
1998	234.0	510.0	257.0	242.5	322.0	220.5	112.5	263.0	231.0	1071.0	365.0	540.0	4368.5
1999	114.5	55.0	268.5	75.5	428.5	418.5	128.5	115.5	76.0	97.0	154.5	208.5	2140.5
2000	216.0	579.0	213.5	518.5	60.5	371.5	207.0	175.0	47.5	582.5	709.0	473.0	4153.0
2001	292.5	159.5	176.5	182.0	470.5	69.0	124.5	63.5	1031.5	42.5	15.5	209.5	2837.0
2002	136.0	124.5	178.5	76.5	144.0	298.5	348.5	113.5	161.5	229.5	213.0	260.0	2284.0
2003	161.0	64.5	131.5	204.5	152.0	166.5	0.0	52.0	59.5	104.5	342.0	36.0	1474.0
2004	175.0	246.5	388.0	246.5	251.5	233.0	160.0	358.0	487.5	189.0	82.0	358.5	3175.5
2005	265.0	465.0	308.5	58.0	729.0	205.0	197.0	284.5	273.0	209.0	107.0	177.5	3278.5
2006	183.0	210.5	254.0	340.5	493.0	327.5	54.5	113.0	352.5	43.5	205.5	396.0	2973.5
2007	333.5	92.5	291.5	230.5	82.5	669.5	9.0	195.5	307.5	309.5	461.5	153.5	3136.5
2008	261.0	348.5	131.0	253.0	325.0	217.0	127.5	48.5	546.0	*	*	780.0	3037.5
2009	257.5	207.0	279.5	186.0	72.0	222.5	83.0	139.0	289.5	366.5	265.5	176.0	2544.0
2010	254.5	334.0	118.0	225.0	166.5	426.0	10.5	202.0	157.0	487.5	303.5	178.5	2863.0
2011	334.5	252.5	223.0	70.0	396.0	196.5	35.0	39.0	72.0	373.5	591.5	358.5	2942.0
2012	412.0	465.5	304.0	434.5	533.5	322.5	39.0	345.0	55.5	130.5	320.5	417.0	3779.5
2013	393.0	318.0	110.0	328.0	421.0	111.0	43.5	394.5	150.0	92.0	228.5	518.0	3107.5
2014	48.0	391.5	203.0	170.0	359.5	271.0	86.5	38.0	115.5	7.5	117.0	146.0	1953.5
2015	83.0	212.0	359.5	147.0	291.0	69.5	158.5	474.5	348.0	167.0	104.5	243.5	2658.0
2016	435.0	410.5	319.0	267.5	168.0	316.5	89.0	64.0	378.5	166.0	204.0	105.0	2923.0
2017	188.0	226.0	306.5	150.5	304.5	1235.5	52.0	10.5	96.5	235.5	464.0	281.5	3551.0
2018	567.0	274.5	79.0	96.0	44.5	110.5	165.5	125.5	144.0	294.0	179.5	368.0	2448.0
2019	277.5	269.0	230.0	150.5	470.0	445.0	179.0	125.5	573.5	117.5	96.0	340.5	3274.0
2020	257.0	107.0	267.0	175.5	529.5	97.0	128.5	216.0	392.5	127.5	334.0	552.5	3184.0
2021	263.5	169.5	185.0	126.5	262.0	334.0	260.5	201.5	87.0	418.0	295.5	358.5	2961.5
2022	332.5	665.0	299.0	101.5	684.0	243.5	84.0	27.0	267.5	533.5	462.5	563.5	4263.5
2023	260.0	246.0	125.0	112.0	239.5	172.0	40.0	207.5	72.0	211.5	130.5	269.0	2085.0
2024	94.0	185.0	176.0	206.5	226.5	199.0	104.5	95.0	579.5	711.5	279.0	196.5	3053.0
平均	246.2	286.4	234.8	198.6	324.4	293.2	115.6	165.2	275.0	266.1	260.1	298.2	2963.6

備註: * 代表 2008 年 10 及 11 月無資料。

資料來源：中央氣象局

四、自然生態

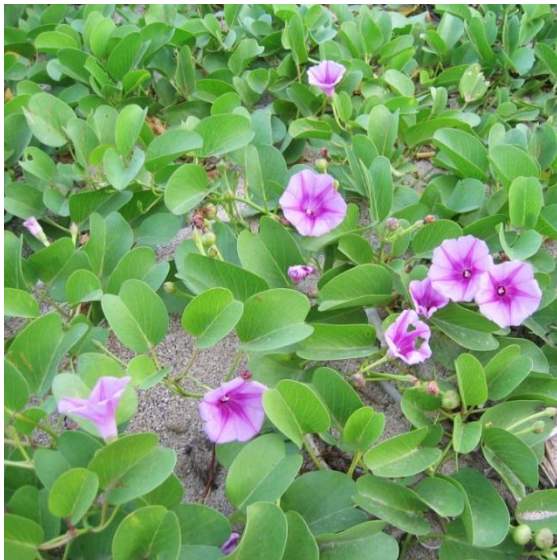
金山區磺港社區位於台灣北海岸區域；北海岸地勢多平緩，起伏不大，境內溪流頗多，主要溪流有八連溪、老梅溪、石門溪、磺溪、瑪鍊溪等，皆發源於海拔一千公尺左右的大屯山系，河流呈放射狀，流域不長，且都獨流向海洋，由於河流源短流急，急切入海，淤泥無法堆積，因此北海岸河口無紅樹林之分布，也就無法形成較穩定的河口生態。此外社區部分土地屬林業保育署宜蘭分署轄管之 1010 號等保安林範圍，擁有豐富的森林生態資源。

而在氣候方面的影響上，東北季風影響植物生育甚大，也深切影響植物的分布，譬如海邊就較少看到熱帶海漂植物，而一些亞熱帶森林植物如紅楠、朴樹等甚至可以逼近海岸生長。

北海岸分佈著岩岸與沙岸兩種地形，海桐、白水木、黃槿和雀榕等灌、喬木，為岩岸優勢物種，植物長期受東北季風吹襲，枝葉順著風勢單向生長，形成「風剪樹」的生態景觀；在沙岸則常見蔓荊、濱刺麥、馬鞍藤、林投等根系發達、莖節長匍匐生長的植物。

北海岸是候鳥季節性遷移必經之地，燕鷗、藍礁鷗、黑臉鷗、紅尾伯勞、戴勝鳥、魚鷹等常在此地現蹤，周邊水田常見鸕鶿科鳥類出沒，地處迎風口的北海岸，每年東北季風狂吹之際與颱風來臨前後，成為迷鳥的避風港，是北台灣絕佳的賞鳥勝地。

臨海岩礁在日夜潮汐交替下，石蓴等綠藻覆滿整個礁石，形成波浪般的綠色海岸，也為藏身於岩石縫隙中的螺類提供豐富的食物來源，因此在北海岸不難發現笠螺、鐘螺、寶螺、芋螺、蜆螺、骨螺等螺類。



馬鞍藤

有「海濱花后」之稱，花大且色彩艷麗，因其葉形如馬鞍一般蔓生於沙灘上而得名，大片花海若不仔細觀察，乍看易與牽牛花混淆。主要分布於本島及各離島海岸。



海金沙

是藤蔓性的蕨類，一般藤蔓性植物都是莖在攀緣生長，而海金沙的莖卻很短，通常是長在地上，具藤蔓性的其實是它的葉軸。我們看到海金沙一片片像葉片的，其實只是它的羽片，由於其葉軸具藤蔓性，可以一直延長，所攀爬的樹有多高，就可以長多長，不夠攀爬了，還可以向下垂繼續生長，所以海金沙號稱擁有世界上最長的葉片，也因如此，海金沙通常都是糾結在一起成簇出現，它的葉軸還常被用來編成籃子呢！另外海金沙也是製作青草茶的原料之一。

圖 2-11 磺港社區自然生態(一)



濱刺麥

莖稈木質化而且匍匐蔓延，每延展一節便長出根來，以抵抗海邊的強風吹襲，長可達數公尺。刺針狀的葉片細長，叢生在枝端，葉肉肥厚大多為貯水之薄壁細胞組織，可以儲藏大量水分，是禾本科中唯一以肉質化來抗鹽分的植物。雌雄異株，雄花穗以數枚著生於頂端，成熟後會整個脫落。雌花的花序呈球狀，種子輕又具絨毛，所以很容易被風吹散滾動，是孩童在沙灘上比賽競逐的好玩伴。由於耐鹽、抗風性強，匍匐莖雖被沙淹沒，仍能生長良好，是優良的防風定砂植物，更是典型靠風力傳播繁殖的海濱植物。



林投

常綠灌木，高可達 5 公尺，極常見的海岸植物，生長在海岸林的最前線，常成叢聚生，構成海岸灌叢的一部份，是優良的防風定砂植物。雌雄異株，雄花呈圓錐花序，雌花呈頭狀花序；雄花淡黃白色，有多數苞片保護，香氣濃烈；雌花綠色，密生成頭狀排列。雄花序略倒垂、長約 50 公分；柱頭宿存。果實每年 5~6 月成熟，內部種子可食用，味道香甜，口感與花生相似。果大，單生，近球形，熟時橙紅色，由 50~70 或更多的倒圓錐形、稍有稜角、肉質的小核果集成之聚合果，球形，直徑可達 20 公分，形似"菠蘿"(鳳梨)，故有"野菠蘿"之稱。

圖 2-12 磺港社區自然生態(二)



燕鷗

燕鷗是中等至大型的鳥類，羽毛一般呈灰色或白色，頭上往往有黑色斑紋。牠們的鳥喙稍長及腳有蹼。牠們的身體輕盈，比鷗更流線型，飛行是的長尾巴及雙翼很優雅。大部份燕鷗都會潛水捕魚，並會先懸停一時，但浮鷗屬會吃淡水面上的昆蟲。燕鷗很少會滑翔，只有少數物種，如烏燕鷗，會在海面上空翱翔。除了洗澡外，牠們很少會游泳。



黑臉鵪

隨著分布區域外型變化相當大的常見小型鵪。常躲藏在灌木叢深處，尖銳的鳴叫聲「嗞」是唯一線索；即使如此，仍比許多其他鵪更常進入開闊處覓食。雄成鳥頭部灰色，腹部黃色，褐色翅膀。雌鳥黃褐色，有大量斑紋；臉部花紋可能與同域的其他鵪混淆，但沒有其他鵪所擁有的任何明亮色彩。

圖 2-13 磺港社區自然生態(三)



紅尾伯勞

紅尾伯勞是臺灣過境鳥類中相當出名的一種。主要在亞洲東北部進行繁殖，而非繁殖季時會遷徙到亞洲中部、南部、東南亞、菲律賓、大洋洲渡冬。在臺灣的主要大量過境地點為屏東恆春一帶，也有少數會留在臺灣過冬。



戴勝鳥

頭頂有醒目的羽冠，平時褶疊倒伏不顯，直豎時像一把打開的摺扇，隨同鳴叫時起時伏。嘴細長往下彎曲。棲息在開闊的田園、園林、郊野的樹幹上，是有名的食蟲鳥，大量捕食金針蟲、螻蛄、行軍蟲、步行蟲和天牛幼蟲等害蟲，大約占到它總食量的 88%。在保護森林和農田方面有著較為重要的作用。

圖 2-14 磺港社區自然生態(四)

五、景觀

磺港社區除擁有豐富自然生態與歷史建物外，其所在的金山區因大屯火山群延伸與北海岸交匯的地理關係影響下，創造出溫泉、硫磺等特殊產物，再如此得天獨厚的地理位置下，而擁有了許多特色自然景觀，其中最著名的即是有「金山八景」美名的八處特色景致，分別是「八煙望洋」、「竹峰吐霧」、「磺嘴吼煙」、「水尾泛月」、「燭台雙嶼」、「龜島曉日」、「磺港漁火」、「跳石銀瀾」，時至今日，仍有不少旅人慕名而來。

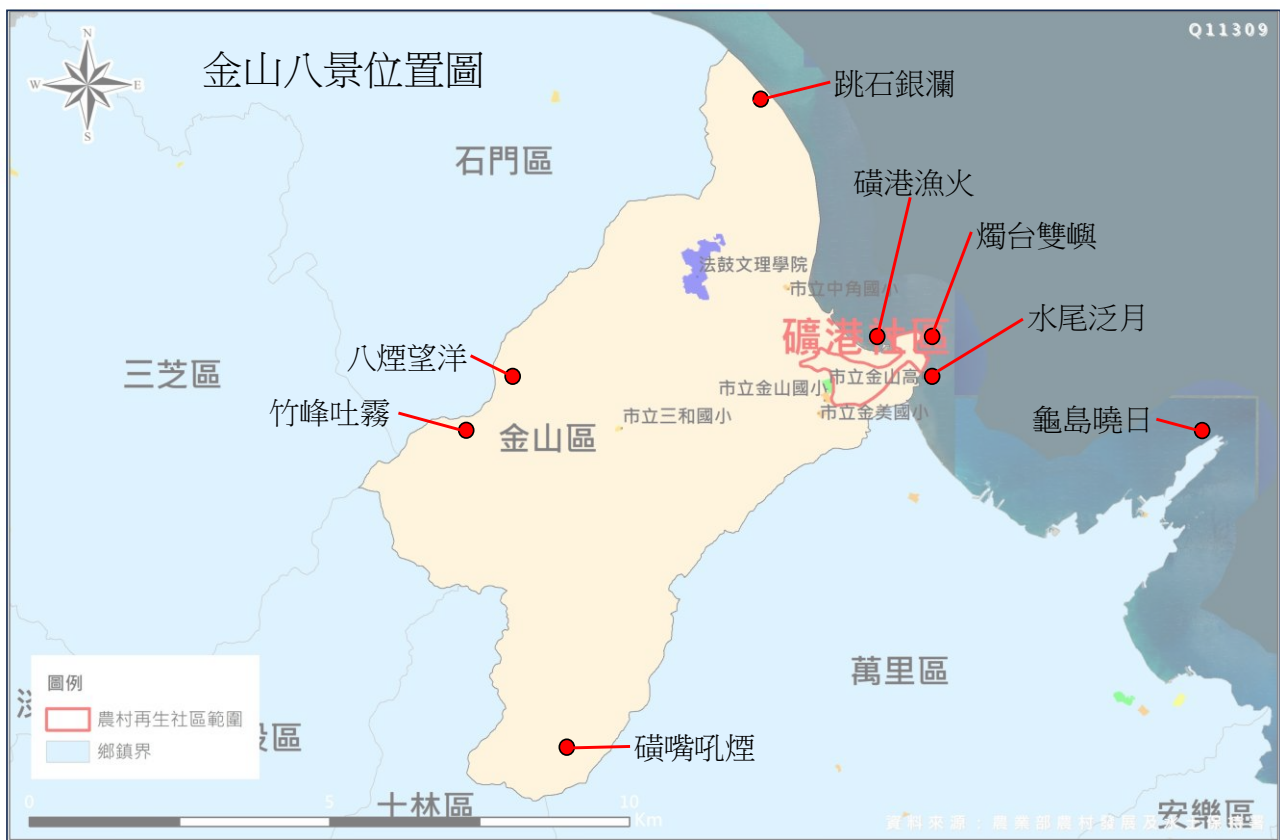


圖 2-15 金山八景位置圖



燭臺雙嶼

金山海濱獅子頭山岬角尾端，海上有兩座巨岩相對，屹立海中高約 650 公尺，其形宛如一對燭臺，乃台灣獨一無二之勝景。



龜島曉日

與水尾漁港相對的海面上，野柳岬形狀像隻海龜，其距水尾海岸約 5 公里，浮在海面，故名龜島。當東方發白，朝陽初升時，金光燦爛，千變萬化。



水尾泛月

每逢月夜，月影投映在水尾漁港平靜無波的水面上，成為漁港最美的風景。如今員潭溪出海口上架了拱橋，海風微微，水光粼粼，在安靜的夜隨波盪漾擺動。



磺港漁火

磺港位在獅子頭山麓，是一個天然漁港，每逢捕魚季，漁船燈火，在黑夜裡明滅，閃閃動人。

圖 2-16 金山八景圖(一)

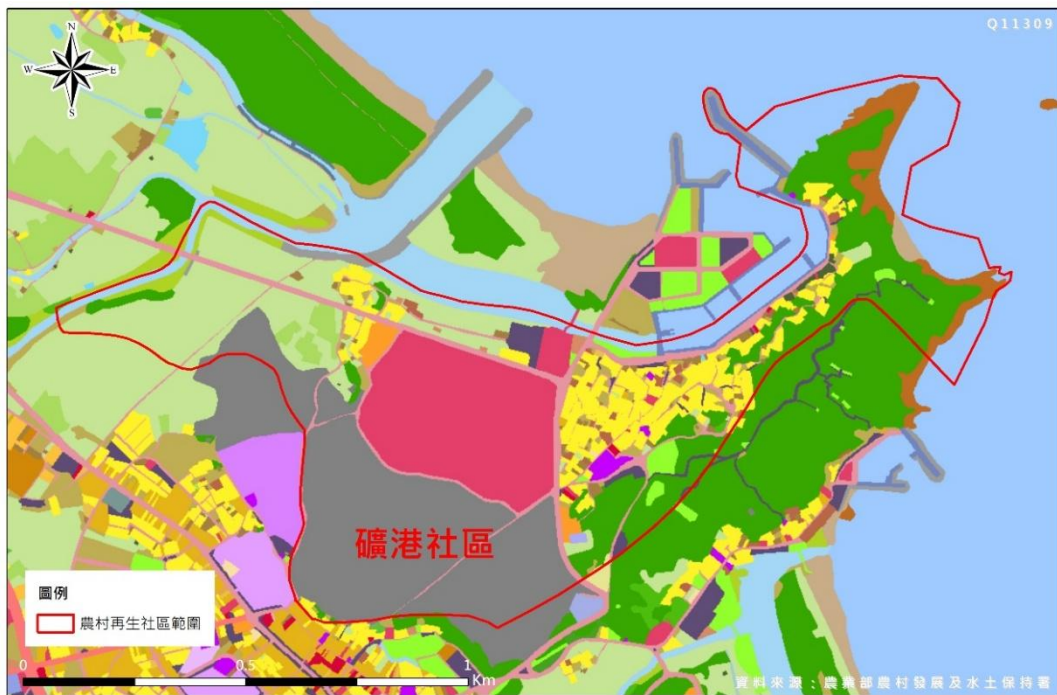
	
<p style="text-align: center;">跳石銀灘</p> <p>台 2 線濱海公路尚未修築之前，沿岸滿是礫石，行經於此必踏石跳躍而過，東北季風浪大，波濤如銀浪白條，故以名之。</p>	<p style="text-align: center;">竹峰吐霧</p> <p>屬於陽明山國家公園雄偉險峻的竹子山，從金山仰望，雲霧縹緲籠罩竹子山頂，稱「竹峰吐霧」。</p>
	
<p style="text-align: center;">八煙望洋</p> <p>八煙位於金山與陽明山交界處，為一幾戶人家的小聚落，可俯瞰金山平原，還可眺望太平洋，還有野溪溫泉。近年來更以水圳梯田與『水中央』景觀吸引遊客前往，卻造成居民困擾，此地屬私人產地，目前封村中。</p>	<p style="text-align: center;">磺嘴吼煙</p> <p>傳說同治六年之大地震，火山口即爆發於此，磺嘴山頂的火山噴發口，噴氣口終日噴煙，磺煙裊裊，嘶嘶不休。</p>

圖 2-17 金山八景圖(二)

2-4. 社區生活現況

一、土地利用

磺港社區全區皆為金山都市計畫區範圍內，最北端部分重疊北海岸特定風景區範圍，社區西面緊鄰金山老街，南面則為獅頭山公園。以土地利用調查現況呈現，社區用地以建築使用土地為主，其中以青年活動中心區、住宅區、墓地為主使用用途，其餘則為農業使用土地及森林使用土地次之。



新北市金山區磺港社區土地利用現況圖

圖 2-18 磺港社區土地利用現況圖



新北市金山區礦港社區土地使用分區概況圖

圖 2-19 礦港社區土地使用分區概況圖

表 2-7 礦港社區都市計畫區土地使用分區面積及百分比

使用分區	面積(公頃)	百分比
公用事業用地	0.89	1.03%
公園用地	18.29	21.17%
水利用地	0.24	0.28%
交通用地	4.73	5.48%
住宅區	9.41	10.89%
河川區	4.90	5.67%
活動區	15.41	17.84%
海濱浴場區	0.14	0.16%
商業區	0.11	0.13%
港埠用地	1.62	1.88%
農業區	9.45	10.94%
遊憩用地	0.00	0.00%
綠地	2.67	3.09%
墳墓用地	17.87	20.69%
廣場用地	0.07	0.08%
學校用地	0.22	0.25%
機關用地	0.37	0.43%
總計	86.39	100.00%

備註：遊憩用地面積約為 0.00487 公頃，取小數點後 2 位，故為 0.00 公頃。

表 2-8 礮港社區範圍資訊表

礮港社區範圍資訊表		
1	是否為漁村社區	○
2	是否為原住民地區	×
3	是否涵蓋國家公園區	×
4	是否涵蓋都市計畫區	○
5	是否涵蓋休閒農業區	×
6	是否為客家文化重點發展區	×
7	是否涵蓋農業經營專區	×
8	是否為偏遠地區	×
9	是否為離島	×
10	是否含跨村里	×
11	是否與比鄰社區重疊/空洞	×

二、產業型態

現今社區產業大多轉為休閒觀光產業作為發展重心，搭配地域的便利性可以連結金山老街、金山青年活動中心、獅頭山公園等地皆相當便利，是居於各知名景點的中心點，極為適合休憩休閒觀光的場域。但目前社區內仍欠缺休閒遊憩相關事業的進入，期望後續能有旅宿型態店家的投入，為礮港社區創造更多產業價值。

表 2-9 礮港社區產業調查資料一覽表

產業別	事業種類	事業名稱	家數
三 級	餐館業	貪心咖啡廳 食不厭餐廳 Amajia coffee	3

三、公共設施

表 2-10 磺港社區公共設施一覽表

公共設施名稱	服務範圍	服務性質
磺港社區公共浴室 3 處	磺港里	休憩與盥洗空間
磺港社區籃球場	磺港里	休憩與康樂設施
北觀處遊客中心	磺港里	休憩與活動空間
金山青年活動中心	磺港里	休憩與活動空間

四、交通運輸

磺港社區主要對外道路為台二線（淡金公路）及台二甲線（陽金公路），交通方式如下：

- 北上行車前往：

- (1)可由國三高速公路轉下基金一路，接北部濱海公路後順接台二線抵達金山，後往海岸方向行駛即可抵達磺港社區。
- (2)可由國一高速公路轉接六二快速道路，轉接台二線抵達金山，後往海岸方向行駛即可抵達磺港社區。
- (3)行駛台二甲線轉接台二線即可抵達金山，後往海岸方向行駛即可抵達磺港社區。

- 南下行車前往：

- (1)行駛台二線即可抵達金山，後往海岸方向行駛即可抵達磺港社區。

大眾交通運輸部分可搭乘基隆客運、淡水客運、皇家客運、國光客運，有多條公車路線行駛於社區範圍內，包括有 1815、1815A、862、863、953、1068、1717 路線可由台北、基隆等地進入社區內，交通便利。



新北市金山區磺港社區對外交通圖

圖 2-20 磺港社區交通圖

五、住宅使用

本社區建築多為鋼筋泥造建築占約 7 成，其中以單棟組成居多，在地居民多居住於現代水泥透天厝，部分為新式獨棟別墅，紅磚瓦厝占 3 成。

六、災害

於 106 年豪大雨重創金山區，其中磺港社區區域之社寮淹水、山坡崩塌等災害，災後經公民合作，共同修復災後家園。施工工項包含了河川護岸改善、橋梁重建、道路路基修復、道路邊坡擋土牆設置及邊坡整理等；執行單位有水利署第十河川局、新北市政府養護工程處、新北市政府水利局、新北市政府農業局、新北市金山區公所及金寶山集團等。

近年配合新北市政府及金山區公所，進行防災社區演練，透過消防隊的防災教學及緊急救護教學，使社區了解防災基本觀念與應變。

磺港里因地質特殊，於獅頭山公園區域有部分順向坡地形，其又稱傾斜坡、

傾向坡，是一種地質環境，表示一個波面的沉積堆疊方向，較逆向坡容易發生山崩，常見於遭侵蝕作用的地層；另外於金山岬尾端區域，則為落石災害潛勢區域，其容易發生落石型山崩的地方，主要為：(1)有張裂縫存在、坡頂懸空或坡腳下切之陡崖，(2)陡峭之岩層層面、斷層面、節理面傾向邊坡之自由面，(3)節理開口充填泥質或細粒材料，(4)互層的地層(5)高孔隙水壓及容易受到季節性結凍或熱脹冷縮作用，(6)快速解壓或風化的斜坡受豪雨或類似的擾動，(7)陡峭、垂直、倒懸或受到底挖或岩石表面有開口裂隙之崖壁。



圖 2-21 磺港里社寮淹水及磺港路 25-2 號山坡崩塌

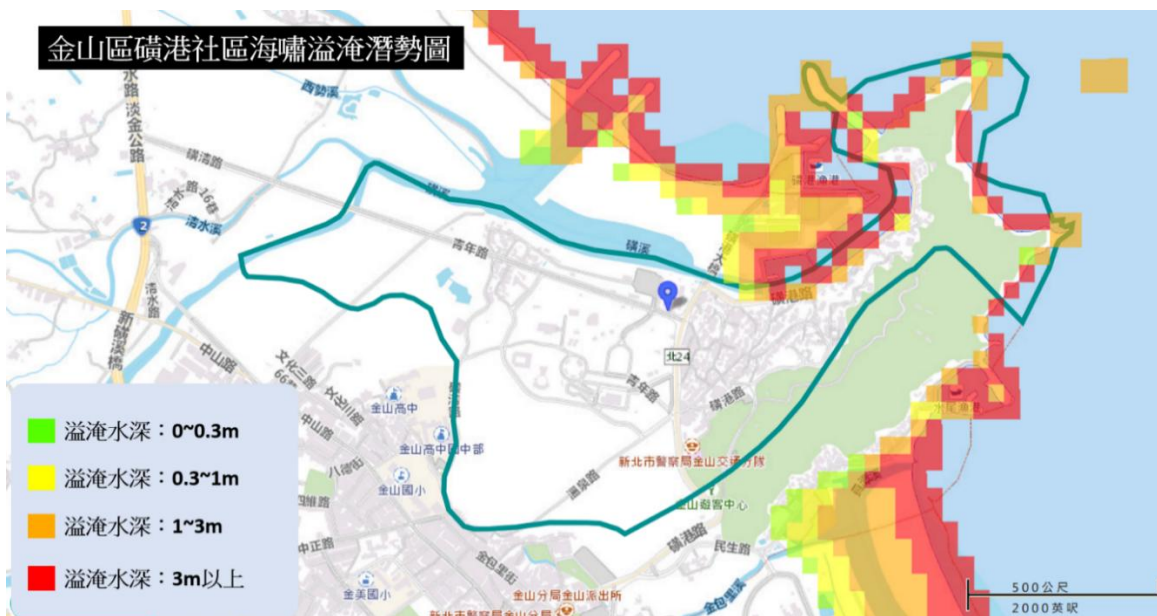


圖 2-22 磺港社區海嘯溢淹潛勢圖



圖 2-23 磧港社區土石流、山崩災害潛勢地區圖

第 3 章 農村社區發展願景及課題

3-1. 社區發展願景

磺港：觀光休閒的溫泉漁村

磺港為新北市位於北海岸的第一大港亦是最早的一座港口，社區所處位置更是擁有得天獨厚的優勢，其位於大屯火山群山麓的火山層積物堆積處又鄰近海域，使其溫泉產業相當發達，更有世界了了可數的海底溫泉環境，在這樣的環境下，磺港同時具備了陸上、海上的豐富動植物生態，更因為早期硫磺的開發而具備悠久發展歷史，許多故事的源頭皆由磺港出發，如魚路古道、磺火船等等，是為兼具了陸、海、文化、觀光的溫泉型漁村。

在旅遊方面，在獅頭山公園步道完善建置、魚路古道起點、金山老街及由清朝即成名的金山八景等知名旅遊景點環繞下，使此地遊客絡繹不絕，極具特色的公共溫泉浴池與磺火季更是民眾來到金山磺港絕不會錯過的地方。在這樣優秀的條件下，也促使著磺港社區在漁業漸漸沒落的情況下，積極朝向觀光休閒發展來進行，期待遊客來到金山不只能吃地瓜、看磺火季或是金山八景，更可以了解在地歷史文化，體驗在地傳統漁村生活，享受這特殊環境所造就出獨一無二的美妙感受。

為此，磺港社區期望透過連結周邊景點，搭配社區所培育的生態、環境、歷史導覽解說員以及漁村觀光休閒來發展出磺港觀光休閒溫泉漁村，增加遊客停留時間，也為在地創造出停留經濟，以此來達到社區永續發展經營之目的。其期望達成重要目標如下：

- 一、產業活化：由於海洋資源的不足，漁獲量逐年遞減，磺港漁船的功能是否不再只有捕魚，而能從觀光、海上導覽、漁業體驗中轉型，及特有的漁業順口溜教學。而搭配著溫泉、漁業、登山健行旅遊等元素，發展出漁夫市集、溫泉觀光、漁村體驗等休閒娛樂經濟，為在地產業進行創生與活化。
- 二、文化保存：魚路古道起點的周邊如何改善，藉由當紅的 3D 彩繪，抑或使用當地素材(貝殼)拼貼而成的歷史故事及代表圖像(燭臺雙嶼、蹦火船、青

鱗仔等)，是否能更生動吸引外來遊客的興趣，使魚路古道成為礮港社區必遊路徑，也能讓觀光客依循著魚路古道的路徑，往下延伸到漁港參觀。另外讓遊客體驗古早扁擔挑魚活動、傳統蹦火船礮火點火的方式，也能讓當地文化延續下去。

三、導覽培養：成立社區專屬導覽員。在生態方面，推廣獅頭山的春季蝴蝶、蜻蜓、植物特色，以及介紹當地候鳥種類；文化方面可導覽魚路古道歷史源頭、礮火季故事、溫泉浴池的起源；產業方面更可以做漁村生活導覽、延繩釣、礮火船作用與體驗等等。也可以跟金山區小學作結合，利用教育性的校外教學，達到環保生態教育、歷史文化傳承的目的。當地的植物-海金沙，莖可綑綁成束，手作清洗用具的體驗活動，寓教於樂。

四、宗教信仰：承天宮供奉鄭成功，當地人的信仰中心。在每年農曆五月六日(端午節的隔天)會進行與神明一起出港的海上陸上遶境，這是全台少數僅有的海上遶境活動。其中承天宮的傳說故事，更是引人入勝，值得加以介紹。

五、設施活化：早期漁會設立的地點(舊漁會址)，目前荒廢已久，希望透過社區活化，深入了解土地歸屬權，凝結社區共同想法：設立「漁業聚落部」，主要介紹礮火捕魚文化、了解當地漁獲種類、漁船捕魚工具保存、當地青鱗仔的加工(魚露)、魚堯仔魚日曬加工而成的魚乾，也可以作為二級加工加以販售。推廣當地資源，其收入盈餘可用來回饋社區老人。

六、居民價值：由於社區人口逐漸高齡化，讓當地長者能產生自我價值的認同感。舉辦社區共餐服務，讓年長者都能參加社區活動。成立當地耆老導覽團，介紹自己家鄉的在地歷史。

七、環境改善：成立社區環保志工，針對窳陋空間的處理，以及社區設施的認養制度，皆能讓社區成員自主參與環境的改善，共同為家鄉打造一個更舒適的家園。

八、區域整合發展：期望能採用大學社會責任實建計畫(USR)的方式，幫助社區加以活化，提出更多的創意行銷。

目前規劃磺港社區之四季小旅行項目如下：

- (一)春遊：獅頭山的生態導覽，蝴蝶季導覽。
- (二)夏玩：金山海水浴場戲水，牽罟活動、磺火捕魚季。
- (三)秋行：魚路古道探索之旅，挑魚比賽。
- (四)冬旅：溫泉的故鄉、漁港美景攝影比賽。

社區小旅行之規劃將與周邊商家結合，以創造二次經濟。小旅行規劃將藉由第四章之整體發展構想，包括邀請專家學者協助指導路線規劃、導覽人員培訓及商家整合後予以落實。

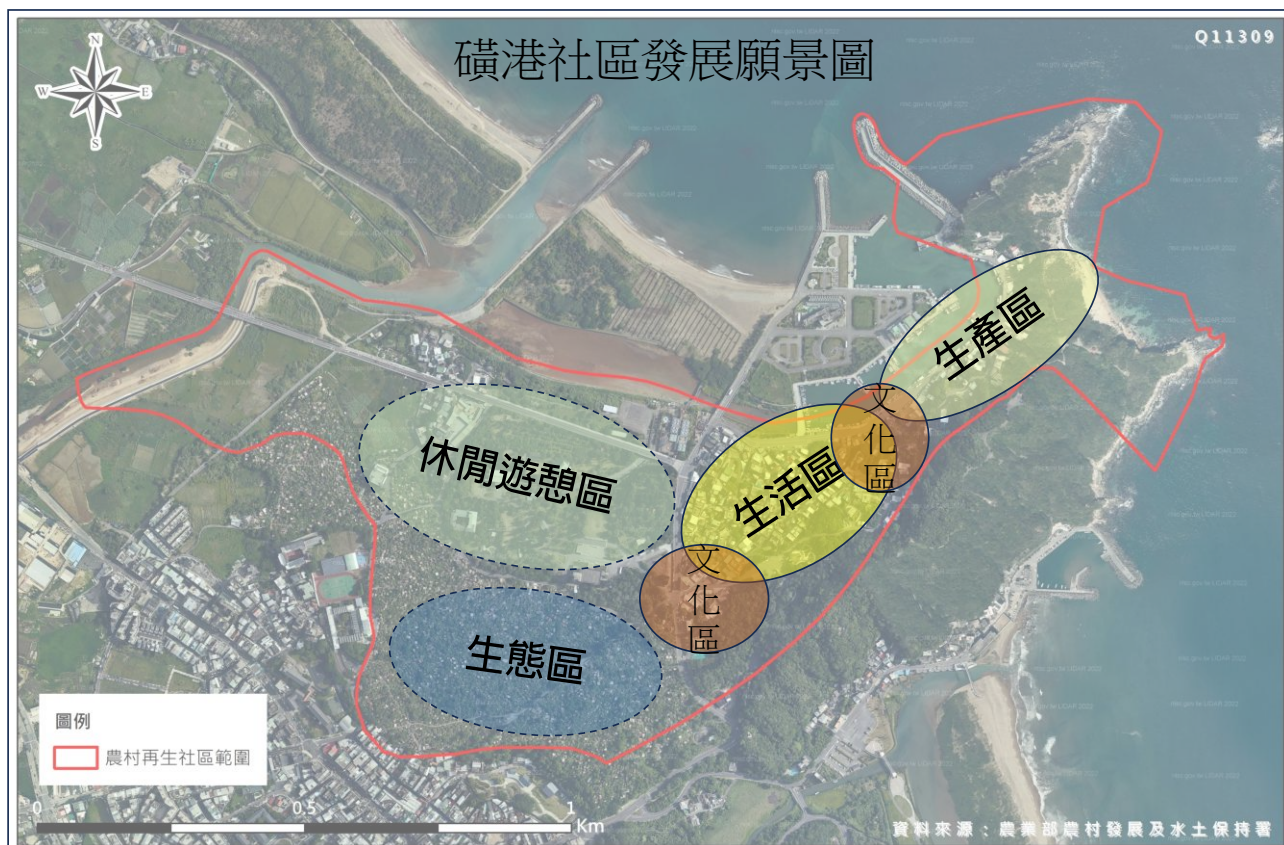


圖 3-1 磺港社區發展願景圖

3-2. 社區發展課題

表 3-1 社區發展議題

	環境	空間	人力	產業
S ： 優勢	<ul style="list-style-type: none"> ➤文化、風景 ➤自然環境好 ➤漁業資源豐富 ➤天然溫泉 	<ul style="list-style-type: none"> ➤各熱門景點中間位置 ➤三處溫泉浴室 ➤餐飲 	<ul style="list-style-type: none"> ➤知識水平較高 ➤社區團結 	<ul style="list-style-type: none"> ➤休閒產業
W ： 劣勢	<ul style="list-style-type: none"> ➤冬季東北季風來襲時又濕又冷 	<ul style="list-style-type: none"> ➤公共空間不足 ➤居民欠缺休閒活動 	<ul style="list-style-type: none"> ➤人口老化、外移 ➤生產勞動力不足 	<ul style="list-style-type: none"> ➤產業單一且易受環境影響
O ： 機會	<ul style="list-style-type: none"> ➤文化教育場域 ➤周邊景點豐富 	<ul style="list-style-type: none"> ➤空間活化再利用 ➤整修原有古道，尋回古道之旅健走活動 	<ul style="list-style-type: none"> ➤培訓社區導覽員 ➤結合漁業文化辦理社區創意文化活動 	<ul style="list-style-type: none"> ➤共享經濟發展 ➤駐村共創發展
T ： 威脅	<ul style="list-style-type: none"> ➤土地多為特殊用地 ➤建設與生態平衡 ➤空間活化成本 	<ul style="list-style-type: none"> ➤停車空間 ➤無遊客服務中心 	<ul style="list-style-type: none"> ➤工作機會少，年輕人外流 ➤人口數少，社區無誘因引入人才 	<ul style="list-style-type: none"> ➤與鄰近社區產業近似
S ： 策略	<ul style="list-style-type: none"> ➤生產、生活、生態結合 ➤自然導覽教育 ➤入口意象 ➤社區導覽地圖 	<ul style="list-style-type: none"> ➤活動中心多功能 ➤建立通報系統，讓社區民眾有反應通道 ➤設立借問站 ➤荒廢老宅環境清潔與美化 	<ul style="list-style-type: none"> ➤導覽解說人員訓練 ➤與業者結合開發精緻體驗 ➤鼓勵年輕人返鄉 	<ul style="list-style-type: none"> ➤地景產人文連結 ➤社區自有品牌 ➤行銷平台 ➤認養閒置空間活動

課題 1：(優勢)磺港社區的魚路古道，具有極為特殊的歷史痕跡。且因鄰近漁港及具天然溫泉，擁有海底溫泉、漁業環境、文化結合的社區環境。具備高度發展的可能性。唯因部分區域屬特殊用地無法隨意開發等關係，當地自然環境保存相當完整。

對策：

- (一) 借古道之優勢，結合當地漁業資源與環境發展生態文化旅遊，活化農村經濟。
- (二) 保持社區生態環境，搭配資源調查與記錄，輔導調查方法和動植物認識，培育相關解說人員。
- (三) 開課教育宣導，認識資源保護，組巡糾察義工。

課題 2：(劣勢)社區人口高齡化且公共設施嚴重不足。

對策：

- (一) 爭取公部門經費補助，閒置空間活化利用，供居民使用。
- (二) 設置樂齡俱樂部及長青關懷據點，充裕休閒器材。

課題 3：(劣勢)社區以休閒旅遊業為主要發展方向，區域內產業單一，易受氣候環境影響。

對策：

- (一) 導入「謎」式情境體驗，打造落地即沉浸的探索旅程
結合地方故事、自然環境與文化線索，設計「謎題式」沉浸情境，讓遊客一進入社區就開始參與互動探索。透過差異化體驗（如尋路小任務、故事起點站、五感線索卡等），創造與其他區域不同的體驗模式，提升旅遊辨識度與記憶度，並形成可持續複製的遊程品牌。
- (二) 推動「me」個人化體驗課程，培育在地人才並多角化經營
開設體驗規劃、遊程設計、導覽技巧、手作課程設計等主題課程，強調「me」個人風格導入，鼓勵在地居民發展自身特色專長（如工藝、農事體驗、風

味料理、自然觀察等)。透過人才培育，使社區休閒產業由單一旅遊轉向多元體驗，增加就業機會與青年返鄉誘因。

(三) 以「覓」為核心的季節探索，運用氣候轉換點打造限定活動

在冬季東北季風期間，結合公所溫泉季活動，推出「覓•冬之溫泉探索」限定體驗，如：溫泉地景散步、湯煙觀察、冬季食材暖食體驗、溫泉文化解謎路線等。透過自然條件作為「覓」的線索，引導旅客在季節轉換中重新發現地方特色，將原本的氣候劣勢轉化為具吸引力的季節亮點。

(四) 發展「秘」境深度遊程，建構遊程孵化實驗基地

以社區隱藏版景點、在地生活技藝、老故事與小地景為核心，打造「秘境深度遊程」。社區可成立「新遊程體驗孵化基地」，讓具創意的居民、青年或外部講師共同開發試驗性遊程（prototype tours）。透過持續測試、調整與共同創作，讓社區成為體驗設計的創新實驗室。

課題 4：(機會)閒置空間多且地域位處各旅遊熱點路程中心位置，適合發展暫留、駐村計畫等方案。

對策：

- (一) 推動空間活化，辦理閒置空屋認養，提高社區人氣與活化效益。
- (二) 具文化歷史意義的空間與場域可透過文化保存與相關機關計畫來進行整修重建，進而發展出具備深度人文歷史與豐富自然環境的宜居宜留環境。
- (三) 推動打工換宿，鼓勵青年返鄉，以創意與技能活絡農村。
- (四) 閒置空間活化，需先確認可合法使用及結構安全等問題，有需要取得土地同意書者。社區農村再生推動小組應於提送計畫前先取得並確認土地使用同意及結構安全等文件，以利後續計畫執行。

議題 5：(威脅)社區人口數少，無明確誘因吸引青年回留社區，導致社區發展時，人力較為受限。

對策：

(一) 活化空間並吸引青年返鄉駐村，鼓勵青年以專長投入農村活化

1. 盤點社區內可活化空間（如閒置聚落空間、老屋等），轉型為青年工作坊、共創基地或社區營運中心。
2. 建立「青年返鄉駐點計畫」，邀請 致理科技大學（休閒遊憩管理系）、台北海洋科大（海洋休閒觀光管理系）、法鼓文理學院（人文社會學群）等校系合作，導入學生專題、校外實習及專業輔導。
3. 鼓勵研究生投入地方研究，吸引碩博士論文研究者進行社區調查、文化記錄、地方創生與產業研究，促進青年學術與實務資源共同導入社區。
4. 透過青年專案計畫或輔導機制，協助年輕人發展其專長（如導覽、餐飲、文化創意、體驗活動設計），讓青年成為農村再生與觀光推廣的重要力量。

(二) 串聯周邊旅遊資源，跨社區合作，降低人力負荷並創造產業連結

1. 以磺港為核心，整合鄰近旅遊景點（如獅頭山、金山老街、魚路古道、溫泉與海岸景觀），共同打造跨區域的農遊服務與套裝路線。
2. 與鄰近社區、漁會及北觀局等合作，推出聯合方案（如海岸步道 × 漁港體驗 × 溫泉小旅行），以分擔推動人力並提升整體旅遊吸引力。
3. 引入大專院校的青年志工與實習計畫，讓致理科技大學休閒遊憩管理系等；台北海洋科技大學海洋休閒觀光管理系等；法鼓山文理學院人文社會學群等投入活動規劃、人力協助與方案設計。
4. 鼓勵學生以「社區遊程發展」為主題，參與課程專題、畢業製作或研究報告，讓青年在合作過程中認識社區、投入社區並可能長期留駐。

(三) 推動農村再生計畫，增強居民參與度，形成具有共識的社區行動力

1. 透過農再計畫，引導居民共同參與議題討論與行動，深化社區認同與凝聚力。

2. 設計跨世代的社區工作坊、走讀活動、文化調查與體驗活動，讓長輩、中年居民與青年學生共同參與，建立社區合作基礎。
3. 與碩博士論文研究者合作進行深度田野調查，協助社區整理歷史、文化、產業與環境資料，成為未來社區營造的重要基礎。
4. 鼓勵與各大專院校共同建立「社區合作基地」，例如社區學習中心、文化紀錄站或青年共創空間，讓青年能長期與居民互動、共同推動社區農村再生計畫。

經由前述三項對策，預期可達到以下目標：

1. 將原本的人力不足問題轉為與青年共創的契機。
2. 建立「學校 × 社區 × 產業」三方合作模式，讓社區發展具有持續動能。
3. 透過青年駐點、學術研究與跨社區合作，提升礮港在地活力與創生能量，逐步改善人口外流與青年不回留的問題。

前述特色方案如何回饋社區（人力面）：

1. 培力導覽與體驗規劃人才：透過課程與孵化基地，建立「在地體驗師」人才庫，提供導覽、故事講述、手作助教等工作機會。
2. 形成社區自帶動能的志工與青年返鄉平台：讓青年能以自身專長（攝影、文案、設計、社群經營、活動企劃）參與遊程孵化，促使人力回流並累積社區資源。
3. 建立收益回饋機制：透過遊程收費中的部分收益投入社區公共事務，如環境維護、場域布置、教育訓練等，形成良性循環。
4. 跨世代共學與知識傳承：長者提供在地知識與口述歷史，青年負責轉譯、包裝與推廣，讓行動與知識在社區內部流動。

第 4 章 整體發展構想

4-1. 社區整體環境改善

一、環境綠美化及景觀道路規劃

(一)溫泉步道空間改善。

1. 改善步道鋪面、增設夜間照明、導入溫泉蒸氣意象裝置（如霧森或溫泉紋路導引）。
2. 在轉角與節點設置「溫泉故事小景」，以圖文或 QR Code 傳達地方文化。可設置文化解說節點 6-10 處。

(二)海岸步道及魚路古道維護。

1. 以社區志工＋外部專業協力模式維護，清除雜木、維護石階、加設欄杆、重整觀景平台。
2. 辦理「每季一次」的社區清步道志工隊行動。

(三)漁夫市集美化與意象設計。

1. 市集攤位統一造型，導入「溫泉漁村色系」與木質材料。
2. 增設漁具展示牆、漁村故事牆、打卡裝置。
3. 市集招商與主題日規劃（例：每月「漁村生活日」）。

(四)導覽指標指引系統。

1. 設計礮港統一視覺指標系統（步道、停車、景點、廁所、單車路線）。
2. 重要交叉路口增設「你在這裡（You are here）」地圖。

(五)社區閒置空間、裸露地與髒亂點之改造。

1. 導入「口袋公園」概念，轉化為休憩點、植栽點或小型戶外展區。
2. 推動「社區植栽認養制度」。

(六)社區老舊巷弄環境改善。

1. 以低碳淨零方式改善（排水、照明、牆面彩繪、去水泥化植栽槽）。
2. 以「溫泉漁村色系」統一視覺。

二、特色景點

(一)啟動漁村體驗圈，打造觀光休閒溫泉漁村。

1. 串連漁港、溫泉、步道、市集，形成「半日/一日體驗圈」。
2. 導入四種體驗類型：「海、泉、食、路」四大主軸。建立主題遊程（如「漁事晨光」、「溫泉暖遊」）。

(二)閒置空間整建及活化，形塑磺港漁村廚房與體驗基地。

將閒置建物改造成：

1. 漁村廚房教室（海鮮料理、海味便當）。
2. DIY 體驗基地（漁具製作、魚拓蟹拓）。
3. 多功能教室（遊程工作坊、社區聚會）。

(三)配合景觀道路之規劃，推廣溫泉漁村活動，使景觀道路成為在地重要的單車綠網，並串聯社區各主要特色點。

1. 以景觀道路為主幹，連結溫泉區、漁港、市集與古道。
2. 設置單車停靠點 3-5 處、休憩涼亭與打卡點。

(四)結合各環境改造點、生態景觀之規劃，辦理農漁村文化活動，農漁村體驗營等。

1. 規劃「海岸生活節」、「磺港漁村小旅行」、「冬季溫泉文化祭」。
2. 推動暑期「農漁村體驗營」，吸引家庭與親子族群。

三、其他規劃原則

(一)為達到「打造磺港成為觀光休閒的溫泉漁村」願景，使戶戶乾淨、整齊、美觀而符合溫泉漁村的空間需求，進行社區生活空間再造。

(二)運用在地環保材料等為社區營造素材。

(三)以在地傳統特色去營造地區特色。持續推廣綠色動線，包含腳踏車路線、步道等。

(四)針對社區特色包括種植的花草植物，選擇具有代表性與象徵意義者。

(五)空間盡可能符合農漁村文化，並去水泥化，路面裝置設施以打造磺港成為觀光休閒的溫泉漁村進行設計。

4-2. 公共設施建設

一、公共設施活化運用

(一)成立社區文化故事館

將閒置空間或舊建物改造為「礮港文化故事館」，展示在地老照片、漁村文史、信仰文化與居民生活記憶。結合口述歷史、AR 互動展示、主題展覽等方式，使居民與遊客都能更深入理解社區文化。

(二)建立通報系統，讓社區民眾有反應通道。

透過 LINE 官方帳號、社區 App 或簡易網頁平台建置「社區小幫手」，讓居民能即時回報環境髒亂、公共設備故障、安全問題與活動資訊。

(三)活動中心多功能化，讓空間使用率提高。

將活動中心規劃為「一館多用」的複合式場域，例如：長照據點、親子遊戲室、會議教室、手作教室、青創小展間、銀髮健康促進教室，提升使用率。

二、營造休憩景點

(一)於礮港社區活動中心打造「礮港入口意象站」，設置：

- 1.漁村風入口意象、打卡點。
- 2.「漁村廚房」示範教室（手作干貝醬、海味料理體驗）。
- 3.「生活文化體驗基地」（漁具製作、繩結體驗）。

(二)溫泉浴池與溫泉漁村行銷推廣。

將社區溫泉與海岸漁村結合，推出「溫泉 × 漁村」特色體驗，例如：溫泉市集、夜間溫泉散步小旅行等。

(三)獅頭山步道入口處環境美化及成立漁夫市集。

改善入口景觀（步道起點意象牆、木棧平台、植栽整理），設置休憩座椅與解說牌。同步成立「漁夫市集」，提供在地漁產、加工品、文創商品。

三、社區導覽系統建置

- (一)於社區主要入口與重要路口設置具在地特色之生態、生活、產業導覽指標，以便於遊客對於社區之交通、產業、生活有所認識，並提高社區之辨識度。
- (二)更新社區導覽地圖與導覽解說牌之設置：社區導覽地圖將社區內各景點作串聯，並可加註一日遊的路線圖。

4-3. 個別宅院整建

磡港社區保留豐富的漁村聚落、漁路古道與海岸景觀，其歷史韻味與文化層次具高度保存價值。為維護農漁村的原始風貌，本計畫以既有「磡港社區公約」為基礎，進一步提出可具體落實的景觀與建築風貌規範，以確保社區未來發展兼具美感、永續與在地特色。

一、老舊住宅整建與環境美化原則

針對荒廢老宅及周邊環境進行修復時，優先維持原有的農漁村建築樣式，如：屋頂、構件、立面等傳統形式。同時導入綠建築觀念，例如自然採光、通風、雨水貯集、植栽綠化，使修整後建物兼具在地風貌與永續理念。

二、舊漁會及閒置空間之活化再利用

舊漁會建物與鄰近閒置空間具高度歷史記憶性，可作為「磡港漁村展示館」、「漁具工坊」、「海味體驗基地」等功能場域。活化工程鼓勵使用之傳統建材為主，避免過度使用磁磚，破壞空間協調性。

三、危樓整建與色彩管理原則

對於結構安全但外觀老舊的危樓，可透過修整、立面更新與周邊環境整理，使其融入自然農漁村景觀。建議採用低彩度、自然系色彩，如灰白、米色、木色、海藍等，避免高彩度外牆破壞社區視覺整體性。

四、未來推動方式與景觀營造區域

為確保礮港社區之傳統農漁村景致能長期維持，本計畫將透過「社區公約」或召開社區會議達成共識，建立整建準則或公約，包含：

- 建物樣貌（屋型、立面比例）
- 色彩（低彩度色系）
- 材質（優先使用傳統建材）
- 綠美化配置（庭院、植栽、公共綠帶）
- 整建範圍規範（立面、屋頂、庭院界線）

並依據社區優先順序分年分區向公部門申請經費，逐步改善景觀品質。

五、景觀營造優先範圍

- 社區入口與意象周邊
打造入口地標、意象牆、統一指標系統。
- 社區主要景觀軸線）
包含漁路古道、通往港口的重要街廓。
- 重要地標與地景周邊
如舊漁會、歷史建物、宗教場域等。
- 具特色的歷史街廓與聚落邊界
導入一致的立面管理與綠美化規範。
- 特色街道兩側建物（主要商街或步道口）
推動「立面改善＋庭院綠美化」示範區段。

4-4. 產業活化

一、假日漁夫市集之設置：運用礮港社區閒置空間設置農村市集，並辦理溫泉漁村活動，強化停留經濟。並改善週邊景觀，進行整體環境美化，提高地方農業產業活化之契機。

二、在社區活動中心設置「社區產業工作坊」，開發網路發售農漁產品之在地部落格，提供產業暢流與升級研修使用，可運用此進行在地農漁業創意

產品的開發。

三、活化閒置空間，創造空間共享體驗經濟，結合社區休閒產業提升在地產能。

三、產業導覽解說培訓：訓練社區人材，建立社區產業行銷人力庫，使社區行銷人才推動社區產業行銷工作，以支撐社區產業之永續性。

四、持續推展漁村體驗活動，結合傳統工藝產業 DIY、溫泉漁村生活體驗營等活動之規劃，振興社區之農漁村產業。

五、完成社區居民「產業及文創商品地圖」，使消費者直接按圖尋找社區居民面對面直接採買，進而建立消費者與生產者之間的信任關係。

六、溫泉漁村行銷與規劃計畫。社區除了現有三處溫泉浴室之外，溫泉漁村應詳細規劃如何結合社區休閒、旅遊及其他產業，相關規劃將藉由邀請專家學者協助指導路線規劃、導覽人員培訓及商家整合後予以落實。包括在地故事、文創商品等產出與宣傳，以及可食地景與食農教育的結合。

七、社區為推動地方產業發展，增加社區民眾經濟收益。農村再生推動小組將積極發掘並結合社區特色生產，包括農業生產及豐富的漁業資源。再藉由魚路古道的體驗活動與導覽及串接在地六級產業帶動青年返鄉，促進社區永續發展。

八、漁村體驗內容開發：

蹦火主要捕獲的魚類為青鱗魚，青鱗魚資料與照片如下所示。

青鱗魚

又稱四點青鱗魚 俗稱青鱗仔 扁仔 為幅鰭魚綱 鯉形目科的其中一種

圖 4-1 磺港社區產業青鱗魚資料



圖 4-2 磺港社區青鱗魚產業照片

4-5. 文化保存與活用

一、蹦火仔文化保存

蹦火仔(又稱磺火捕魚)於 2015 年被正式登錄為新北市民俗文化資產，不僅是一項漁業技術，更是一份重要民俗文化資產，具備高度的在地故事性

與文化觀光潛力。社區將透過文史深度調查、人才培訓與場域建置，將文化資產轉化為社區活化與產業發展的基石。

(一) 蹦火仔文化之在地耆老訪談、文化資源盤點調查

深度盤點與建構蹦火仔的資料庫，將耆老的珍貴口述歷史系統化、數位化，提供做為文史導覽與故事館內容。

1. 耆老口述歷史訪談與紀錄

聘請專業文史工作者或田野調查專家，指導深度訪談並完成訪談逐字稿、重點整理與人物側寫。

2. 蹦火仔文化資源數位化盤點

- 收集並數位化相關老照片、影像或文物，建立電子資料庫。
- 與在地學校或攝影團隊合作，完成文物的高解析度掃描或翻拍，建立「蹦火仔漁業文化資產數位資料庫」。

3. 成果產出：製作《金山蹦火仔文史紀錄》手冊，作為導覽培訓與展示的教材。

(二) 成立蹦火船與社區故事研習班，並舉辦成果發表會，提高社區凝聚力。

建立在地文化傳承人才梯隊，將蹦火仔的歷史與故事轉化為導覽員的文史導覽內容，同時也可提升社區居民的文化認同與參與度。

1. 蹦火仔與社區故事研習班

舉辦研習班聘請專業師資培訓在地文史導覽種子教師。協助將蹦火仔的歷史與故事轉化為生動的導覽腳本。

2. 成果發表與導覽體驗

舉辦成果發表會暨導覽體驗活動，包括導覽路線企劃與實地活動。

(三) 成立蹦火船與社區故事館，展示社區故事與歷史。

活化社區既有空間，成立「蹦火仔與社區故事館」。串聯蹦火仔文化、生態與地方故事，成為教育與遊程景點。

礮港漁港常見的捕魚方式

火誘網-俗稱蹦火仔

延繩釣

地曳網-俗稱牽罟

焚寄網

籠具

一支釣

圖 4-3 礮港社區蹦火船文化資料(一)

火誘網的由來

礮港火誘網的捕魚方式剛開始不叫[蹦火仔]稱為[討
稀仔..閩南語].剛開始沒動力是以人力划槳.到日
據時期日本株式會社來台.漁船才有馬達動力.剛
開始只有4馬力.從礮港漁港開到南方澳要14個小
時.所以漁夫都會在南方澳待4個月才回港[等魚季
過]6月到九月.聽當地耆老說因為每當蹦火仔點火
時會發出蹦一聲所以當時南方澳人才把這種捕魚
方式稱為蹦火仔

礮港早期蹦火仔漁船全盛時期有20幾艘漁船.但現
在僅存全勝.明順.富吉168號 等三艘

圖 4-4 礮港社區蹦火船文化資料(二)



圖 4-5 礮港社區蹦火船文化資料(三)

二、魚路古道保存與體驗活動

(一) 耆老訪談與故事蒐集。

(二) 魚路古道保存與維護。

(三) 魚路古道體驗與導覽：魚路古道總長 35km，礮港社區範圍內以魚路古道起點開始，可分為 2 條路線，各分別長約為 1~2km。將邀請專家學者協助路線規劃、將魚路古道 35 公里得的文化、人文濃縮於礮港社區。再藉由魚路古道的體驗活動與導覽及串接在地特色產業帶動青年返鄉，促進社區永續發展。

魚路古道

探索魚路古道

古道的形成

古道的功能

古道的生態

圖 4-6 磺港社區魚路古道資料(一)



圖 4-7 磺港社區魚路古道資料(二)



圖 4-8 礪港社區魚路古道資料(二)



圖 4-9 礪港社區魚路古道資料(三)

魚路古道的形成

魚路古道是一條從金山礮港里一間製冰廠為起點的道路 穿越大屯山區通往台北大稻埕 總長約**35**公里的古道

魚路古道可分為早期.日據末.近期.三個階段來介紹

圖 4-10 礮港社區魚路古道資料(四)

早期

早在原住民時期就已形成.是當時原住民[平埔族]狩獵.採集.迎神.挑木炭.白土.硫磺.嫁娶及遷移的路徑

圖 4-11 礮港社區魚路古道資料(五)

日據時期

日據末期因戰爭的關係.施行魚.肉.物品的資源管制.由於台北地區海產短缺.一些魚夫為了生活.還要躲日本警察的緝查.趁著晚上七.八點時出發走私魚貨經過擎天崗到山豬湖.山仔后一帶等待熟識的人來偷偷買魚.所以當時這條步道稱為[走Yami] 就是見不得光的步道 意思是走私步道所以當時有句俚語
~~[兩頓(餐)星.一頓煎]

圖 4-12 磺港社區魚路古道資料(六)



圖 4-13 磺港社區魚路古道資料(七)

近期

近年來由於周休二日.觀光休閒盛行.現在的魚路古道已變成一條休閒的觀光步道
目前有些路段已經坍方中斷

圖 4-14 磺港社區魚路古道資料(八)



圖 4-15 磺港社區魚路古道資料(九)



圖 4-16 礮港社區魚路古道資料(十)



圖 4-17 礮港社區魚路古道資料(十一)

三、廟埕文化空間規劃：每年農曆 5 月 6 日，承天宮有海陸祈福繞境等活動。故選定承天宮之廟埕空間進行規劃，施以簡易環境綠美化，並設計廟埕歷史文化展示空間，使廟宇除了宗教信仰之功能外，並結合節慶活動凝聚社區活力，以發揮歷史文化傳承與教育之功能。

四、將不同風貌之文化景觀導入不同之體驗營活動，培訓當地文化特色解說員。

五、招募並訓練社區文化志工，以及社區文化導覽解說員。

六、持續進行社區文史資源調查，以持續探掘社區文化。

4-6. 生態保育

磺港地區擁有海岸地形、坡地林相及豐富的海岸生態，具備推動生態教育及休閒產業的重要潛力。本計畫透過生態調查、人才培育與生態區劃設等行動，建立「在地生態保育 × 社區農遊體驗」之永續模式。

一、辦理自然生態調查課程：了解在地資源、建立環境保護概念

由生態專家帶領課程，針對磺港社區的鳥類、植物、水文系統、漁村環境等進行調查與紀錄，讓居民了解在地的生態資源，並建立守護環境的共同理念。

二、生態導覽解說員培訓：提升生態教育與休閒產業價值

透過專業培訓，使社區居民具備解說技巧、基礎生態知識、遊程設計能力，未來可成為社區旅遊、校外教學、親子體驗的導覽人才。

三、磺港社區生態區之劃設：建立生態保育示範區

磺港社區具候鳥生態及多樣植物，可透過生態調查資料與社區會議共同劃成「磺港生態保護區」，作為環境教育、自然觀察與生態導覽的核心場域。

四、招募具環保意識之居民，建立長期生態監測志工隊

組成「磺港生態守護隊」，由居民、青年、愛鳥人士及退休族群共同參與生態調查、水質監測、外來種移除與資料建置。

五、培育社區生態新人才：建立長期監測與導覽系統

透過本計畫招募願投入生態保育工作的年輕人與居民，協助其取得解說員資格、生態調查技能與資料整理能力，成為社區永續經營的核心人員。

4-7. 土地分區規劃及配置公共設施構想

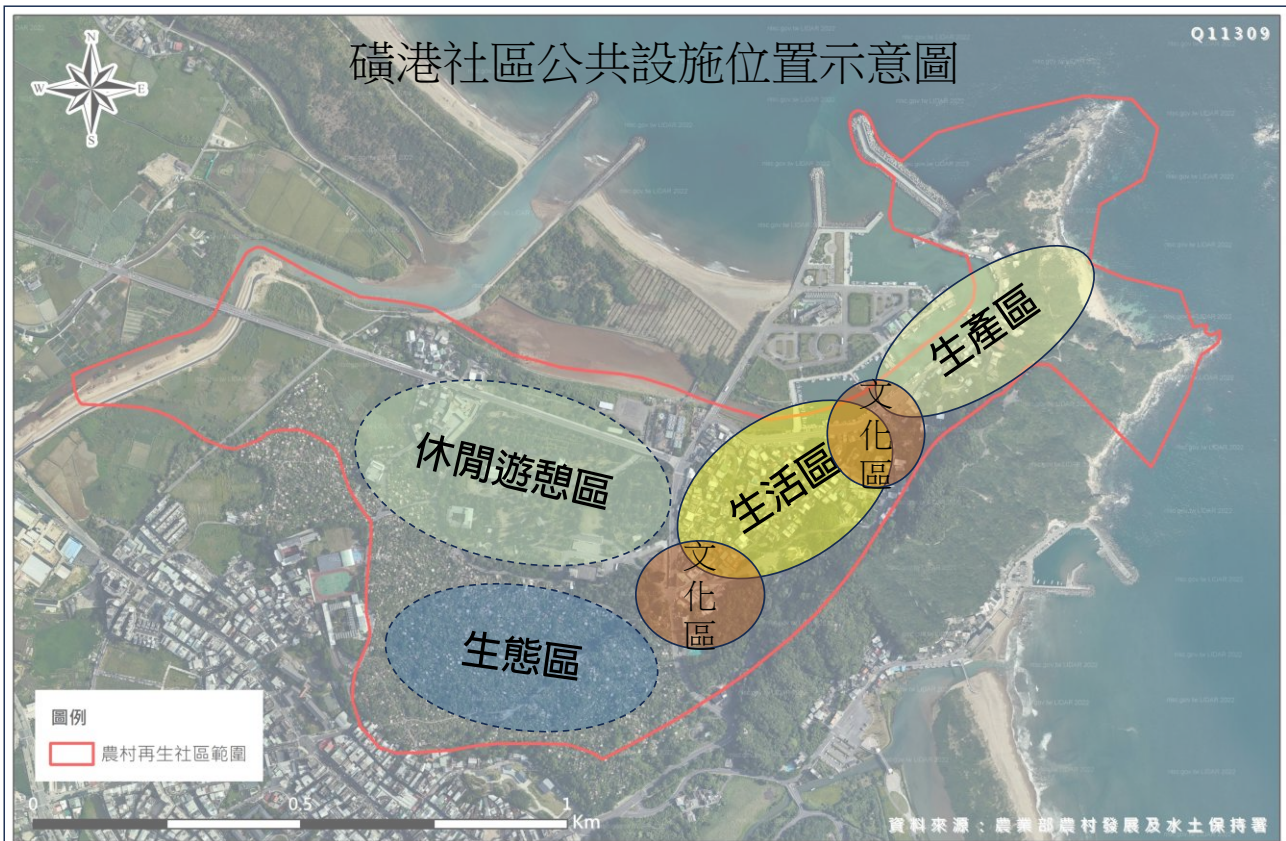


圖 4-18 社區公共設施位置示意圖

為因應本社區整體發展規劃，配合各項公共設施之配置，以利土地合理的利用與管理，本社區有依農村再生發展區規劃原則，劃設農村再生發展區計畫之需求，請新北市政府以符合社區發展需求為前提，並為維持本社區農村生活、農業生產、農地生態等典型農村型態之風貌，建議劃設農村再生發展分區，以維持其各自區域之完整性。

4-8. 其他具發展特色之推動項目

- 一、周圍景點與社區串連推廣。
- 二、綠色照顧與銀髮照護推動。

4-9. 各階段執行期程及項目

本計畫在願景目標「磺港：觀光休閒的溫泉漁村」下，基於本社區願景目標為打造為兼具文化、漁業、溫泉與觀光休閒特色的溫泉漁村。擬定階段目標、

細部指標、執行方式與參與者分述及分年工作項目如下：

一、階段目標、細部指標、執行方式與參與者

(一) 短期目標 1-2 年：建立礮港的溫泉漁村基礎形象

細部指標	執行方式	主要參與者
A-1 完成礮港農遊品牌定位	<ul style="list-style-type: none"> - 進行農遊客群調查 - 建立礮港品牌識別 (Logo、標語、主視覺) - 編製品牌手冊與形象素材 	農業局、金山區公所、社區發展協會、設計團隊
A-2 完成指標導覽系統與資訊看板	<ul style="list-style-type: none"> - 製作景點導覽牌 (漁港、承天宮、礮溪) - 建立礮港導覽地圖 (紙本+QR) - 整修主要步行動線 - 營造良好空間規劃 	農業局、區公所、社區發展協會、社區志工、插畫/導覽團隊
A-3 建置文化導覽活動雛形	<ul style="list-style-type: none"> - 建立礮港小旅行路線 (漁火、信仰、古道) - 辦理解說員培訓課程 - 推出季節性小型文化體驗 	農業局、社區發展組織、文化團體、承天宮管理委員會、在地漁民、導覽團體

(二) 中期目標 3-5 年：打造文化與溫泉漁村遊程特色

細部指標	執行方式	主要參與者
B-1 推動文化亮點與節慶活動	<ul style="list-style-type: none"> - 辦理「蹦火仔文化季」 - 設置「硫礮歷史展示角」 - 整合承天宮繞境文化展示 - 推出魚路古道故事體驗 	農業局、社區發展協會、承天宮、文史工作者、遊程團體
B-2 建構在地產業×觀光服務鏈結	<ul style="list-style-type: none"> - 發展魚種主題料理與在地餐飲 - 溫泉旅宿×漁村體驗合作方案 - 推出地方特色伴手禮 - 辦理漁港小市集 	農業局、社區發展協會、在地商家、餐飲業者、漁會、溫泉旅宿、文創工作者
B-3 改善景觀與遊憩設施	<ul style="list-style-type: none"> - 整治礮溪兩岸步道 - 改善漁港周邊環境 (漁具管理、清潔) - 設置海岸觀景平台、公共藝術 	農業局、社區發展協會、景觀設計團隊、社區志工

(三) 長期目標 5 年以上：形成溫泉 × 漁村 × 文化的溫泉漁村

細部指標	執行方式	主要參與者
C-1 建立完整觀光動線與主題區塊	<ul style="list-style-type: none"> - 規劃「礮港文化走廊」 - 劃設蹦火仔傳統海域觀光專區 - 串聯金山老街、獅頭山等區域 - 建置智慧導覽系統 	農業局、社區發展協會、金山區公所、科技／AR 團體、其他社區組織
C-2 建置觀光人才培育與服務中心	<ul style="list-style-type: none"> - 設立礮港農遊服務中心 - 培育導覽員、海上體驗教練 - 推動校園合作與人才訓練 - 創業扶植（文創、餐飲、體驗） 	農業局、社區發展協會、在地學校、青年團隊、其他社區組織
C-3 推動永續漁村與海岸管理	<ul style="list-style-type: none"> - 海廢減量行動、淨港計畫 - 推動低碳交通與環境教育 - 設置生態保育區 - 組成海岸與社區的聯合巡守隊 	農業局、社區發展協會、在地漁民、學校志工、其他社區組織

二、分年工作項目

第一年：

- 1.礮港社區老舊巷弄環境改善以營造良好空間規劃。
- 2.礮港社區內魚路古道空間步道規劃設置。
- 3.溫泉步道環境改善再利用。
- 4.礮港老人俱樂部空間活化。
- 5.自然資源調查盤點。
- 6.礮港社區活動中心空間活化。
- 7.燭台與公園步道入口處成立漁夫市集。
- 8.設置社區農夫廚房，料理並推銷礮港當地新鮮漁業食材。
- 9.可食地景規劃及食農教育。
- 10.綠色照顧工作坊。

第二年：

- 1.漁夫市集規劃設置。
- 2.礮港社區環境整治。
- 3.社區入口意象設置。

- 4.社區產業道路綠美化。
- 5.整修古道，尋回古道之旅。
- 6.獨特的海底溫泉及魚路古道導覽解說員培養訓練。
- 7.可食地景規劃及食農教育。
- 8.綠色照顧工作坊。

第三年：

- 1.調查漁村文化，體驗漁業內容及體驗漁村生活的規劃。
- 2.磡港社區活動中心空間活化。
- 3.漁村生活體驗。
- 4.社區產業文化活動。
- 5.社區道路綠美化規劃。
- 6.浪漫步道規劃設置。
- 7.磡港漁業環境改善及美化。
- 8.可食地景規劃及食農教育。
- 9.綠色照顧工作坊。

第四年：

- 1.空屋活化整理。
- 2.社區活動中心空間整治規劃。
- 3.社區關懷據點設置。
- 4.社區長者居家無障礙設施設置。
- 5.社區老舊巷弄環境改善。
- 6.可食地景規劃及食農教育。
- 7.綠色照顧工作坊。

第 5 章 後續管理維護及財務計畫

5-1. 推動整合機制

- 一、成立社區農村再生推動小組，負責農村再生各項計畫、活動主導、推行工作。
- 二、提報年度執行需求前召開小組會議、凝聚共識，確認軟硬體建設之內容、地點、分工(含工程用地取得及符合容許使用)及執行方法。
- 三、推動期間有待解決重要事項時，提報理監事會議、會員大會協調，共同討論後決議。
- 四、若未來社區有使用到區公所的建物，由社區農村再生推動小組提報理監事會議、會員大會同意後，由社區依流程向區公所申請租借。
- 五、未來社區所提之計畫，有需要取得土地同意書者。社區農村再生推動小組應於提送計畫前先取得並確認土地使用同意文件，以利後續計畫執行。
- 六、農村再生各項計畫需要社區人力與內外部資源整合，因此社區農村再生推動小組除應進行社區人才庫及內外資源盤點，並將積極進行專業、導覽及管理人才培育及外部資源整合，以利後續計畫執行。
- 七、區域內相關單位包括金山漁會、北海岸及觀音山國家風景區管理處等，社區農村再生推動小組應積極與相關單位交流並爭取資源。另為達成社區之願景發展，將邀請相關專家學者進行指導以建立社區自有品牌。

5-2. 管理維護

- 一、訂定社區公約，建立社區居民共同維護社區各項公共設施機制。
- 二、公共設施所在地主或鄰近周邊受益居民應負責該設備管理、維護及修護。
- 三、定期發動社區居民共同打掃公共活動場地。

5-3. 礮港社區之執行組織分工

一、新北市金山區礮港社區農村再生推動小組分組表：

(一)生態組-組長：卓琦玩

(二)生產組-組長：王葉蕊

(三)生活組-組長：許議源

二、僱工購料組織分配表：

表 5-1 僱工購料組織分配表

組別	組長	組員
統籌組	許明熙	
設計組 統整設計/決定材料	黃玉明	盧秀雄、許黃福
採購組 估價/詢價/採買	謝廖秋雲	謝日生、許林玉華
財務組 財務細目/核銷/經費估算	謝羅秀禎	葉逸華
泥作組	簡志遠	許瀚源、許定謙、謝長成
園藝組	謝婷婷	謝素蘭、謝芳燕、許明嵐
木作組	王錫龍	黃信洲、羅建盛、李朝枝
活動組	謝東勇	黃信和、許坤忠、謝國金
民生組	李秋蓮	吳美麗、藍淑惠、陳若雯

5-4. 社區財務計畫表

表 5-2 社區財務計畫表

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
第一年	礮港社區老舊巷弄環境改善	礮港社區發展協會	營造良好空間規劃	礮港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	1

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
	磺港社區內魚路古道空間步道規劃設置	新北市政府	生態步道規劃設置	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	2
	溫泉步道環境改善再利用	新北市政府	社區閒置空間改善	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	3
	磺港老人俱樂部空間活化	新北市政府	閒置空間改善	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	4
	自然資源調查盤點	磺港社區發展協會	自然資源調查紀錄	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	5
	磺港社區活動中心空間活化	磺港社區發展協會	辦理環境活化設置	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	6
	燭台嶼公園步道入口處成立漁夫市集	新北市政府	漁夫市集攤位進駐	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	7
	設置社區農夫廚房	磺港社區發展協會	購置設備	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	8
	可食地景規劃及食農教育	磺港社區發展協會	可食地景規劃及食農教育	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	9
	綠色照顧工作坊	磺港社區發展協會	綠色照顧工作坊	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志	社區志工	10

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
					工時數。		
	合計		10	件			
第二年	漁夫市集 規劃設置	新北市政府	攤位規劃設置	磺港社區 發展協會	依補助規定配合包括配合款或志 工時數。	社區志工	1
	磺港社區 環境整治	新北市政府	老舊巷弄規 劃設置	磺港社區 發展協會	依補助規定配合包括配合款或志 工時數。	社區志工	2
	社區入口 意象設置	磺港社區發 展協會	入口意象設 置	磺港社區 發展協會	依補助規定配合包括配合款或志 工時數。	社區志工	3
	社區產業 道路綠美化	磺港社區發 展協會	道路綠美化	磺港社區 發展協會	依補助規定配合包括配合款或志 工時數。	社區志工	4
	整修古道， 尋回古道之旅	磺港社區發 展協會	整修原有古 道，尋回古 道之旅健走 活動	磺港社區 發展協會	依補助規定配合包括配合款或志 工時數。	社區志工	5
	導覽解說 員培養訓練	磺港社區發 展協會	導覽解說員 培養訓練	磺港社區 發展協會	依補助規定配合包括配合款或志 工時數。	社區志工	6
	可食地景 設置及食 農教育	磺港社區發 展協會	可食地景設 置及食農教 育	磺港社區 發展協會	依補助規定配合包括配合款或志 工時數。	社區志工	7

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
	綠色照顧計畫	磺港社區發展協會	綠色照顧計畫	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	8
	合計		8	件			
第三年	調查漁村文化，體驗漁業內容及體驗漁村生活的規劃	磺港社區發展協會	社區文化保存調查	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	1
	磺港社區活動中心空間活化	磺港社區發展協會	辦理環境空間活化	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	2
	漁村生活體驗	磺港社區發展協會	漁村體驗活動 自然體驗	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	活動器材人力支援、師資	3
	社區產業文化活動	磺港社區發展協會	文化導覽 體驗活動	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	活動器材	4
	社區道路綠美化規劃	新北市政府	路面改善、植栽綠美化、指標	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	5
	浪漫步道規劃設置	新北市政府	生態步道規劃設置	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	6
	磺港漁業環境改善及美化	新北市政府	漁業生態步道規劃設置	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	7
	可食地景	磺港社區發展協會	可食地景設	磺港社區	依補助規	社區志工	8

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
	設置及食農教育	展協會	置及食農教育	發展協會	定配合包括配合款或志工時數。		
	綠色照顧計畫	磺港社區發展協會	綠色照顧計畫	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	9
	合計		9	件			
第四年	空屋活化整理	新北市政府	閒置空間活化運用	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	1
	社區活動中心空間整治規劃	磺港社區發展協會	文化空間修復活化	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	2
	社區關懷據點設置	磺港社區發展協會	社區關懷據點設置	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	3
	社區長者居家無障礙設施設置	新北市政府	社區長者居家無障礙設施設置	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	4
	社區老舊巷弄環境改善	磺港社區發展協會	自然環境規劃設置	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	5
	可食地景設置及食農教育	磺港社區發展協會	可食地景設置及食農教育	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	6
	綠色照顧計畫	磺港社區發展協會	綠色照顧計畫	磺港社區發展協會	依補助規定配合包括配合款或志工時數。	社區志工	7

年度	實施項目	建議執行單位	實施內容	維護管理單位	社區配合經費 (千元)	社區其他投入資源	優先順序
	合計		7	件			

第 6 章 預期效益

一、經濟效益

- (一)成立漁夫市集提高就業機會、增加在地居民收入、改善生活環境與品質、吸引年輕人年回鄉發展。
- (二)計畫推動之相關活動，提供民眾進駐漁村，並有機會將民眾留下，為社區提供多元發展可能性。
- (三)發展漁村旅遊與體驗活動，除可推廣社區外，遊客購買活動的服務品質與自我體驗，漁村體驗活動的收費可反映出漁村服務業的產值。
- (四)結合農村人文與生態教育，滿足遊客的旅遊體驗，讓遊客融入漁村，親手參與漁作體驗，深化遊憩體驗的完整度與感受度，在遊憩體驗中享受人文與自然生態。
- (五)因氣候關係冬季較少人來社區，但社區獨特的海底溫泉可以為社區在冬季吸引人群來觀光。

二、社會效益

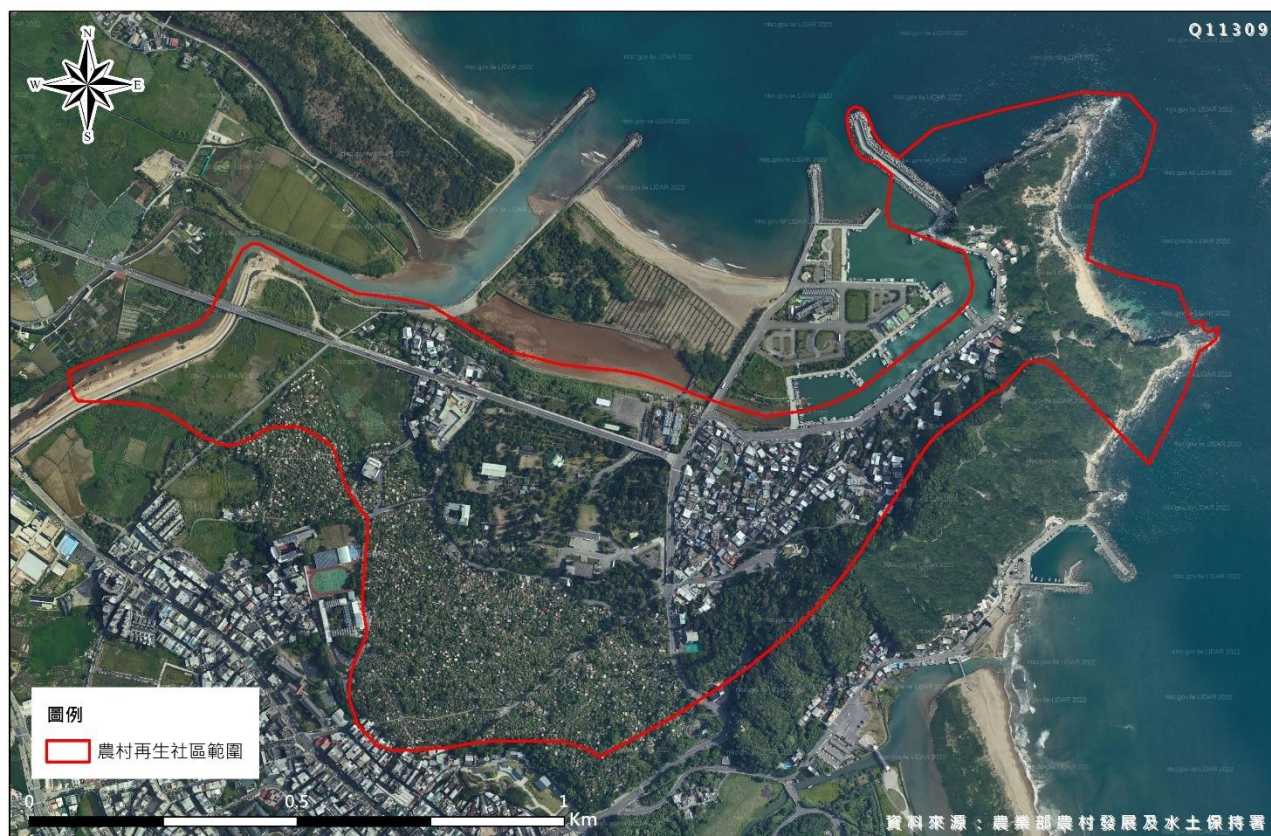
- (一)確立本社區發展定位，釐清社區農村再生方針。
- (二)提升社區操作執行能力並建立公私部門合作基礎與對話平台。
- (三)營造本社區自發性之經營與管理，獲得居民之認同。
- (四)凝聚居民力量與共識，達成農村活化及溫泉休閒漁村產業的推廣。
- (五)建構精緻休閒旅遊之雛型，成為小而美的組織體。
- (六)維護在地歷史文化，做好環境維護與修護工程，配合觀光發展機制，將農村特色體驗傳遞給遊客。
- (七)公共空間與產業結合，提升環境品質與服務設施，在符合農村紋理前提下進行社區整體改造及永續經營。
- (八)達成老有所用的、壯有所成、幼有所望的願景。
- (九)社區產業自主經營、利益回饋社區並照顧社區弱勢族群。

(十)區域整合：整合周圍單位共同推廣在地觀光休閒。

三、環境效益

- (一)推廣漁業自然生態與溫泉社區環境維護。在遊客參與各種產業體驗活動時，透過居民導覽解說漁業自然生態與溫泉社區環境維護，使遊客產生環境認同感，共同達成環境維護及推廣漁業自然生態。
- (二)改善漁村社區整體環境，建構成為具有陽光、整潔、漁業自然生態與溫泉社區的生活環境。
- (三)跨域整合：結合本社區特有的海底溫泉與漁業生活體驗，發展出磺港社區的溫泉漁村特色。

附件一、社區範圍圖



新北市金山區磺港社區範圍圖

附件二、社區組織代表之立案證明文件



新北市政府人民團體立案證書

北府社區換字第 1000452201 號

新北市金山區磺港社區發展協會業已依法組織完成
准予立案此證

計開

團體名稱：新北市金山區磺港社區發展協會

成立日期：83 年 2 月 5 日

會址所在地：新北市金山區磺港路 171 號之 1

市長 朱立倫

中 華 民 國 1 0 0 年 5 月 9 日

備註：99 年 12 月 25 日臺北縣改制為新北市前，原團體名稱為

臺北縣金山鄉磺港社區發展協會



附件三、社區完成完整農村再生培根計畫訓練之證明公文

副 本

檔 號：
保存年限：

行政院農業委員會水土保持局 函

地址：54044南投市中興新村光華路6號
承辦人：楊婉慧
電話：049-2347363
傳真：049-2394297
電子信箱：amieya@mail.swcb.gov.tw

受文者：本局農村建設組

發文日期：中華民國110年8月17日
發文字號：水保農字第1101809345號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明三

主旨：新北市金山區磺港社區參與農村再生培根計畫完成四階段培訓，特此證明，請查照。

說明：

- 一、依據新北市政府農業局110年8月13日新北農工字第1101514838號函辦理。
- 二、參與農村再生培根計畫社區資料：
 - (一)社區名稱：新北市金山區磺港社區。
 - (二)組織名稱：新北市金山區磺港社區發展協會。
 - (三)等級/人數：A級/40人。
 - (四)結訓人數：41人。
- 三、隨文檢送新北市金山區磺港社區農村再生培根計畫四階段結訓名冊1份。

正本：新北市金山區磺港社區發展協會

副本：新北市政府農業局(含附件)、本局臺北分局、本局農村建設組

內政部備查
2021-08-17
交10:45:12章

附件四、社區完成完整農村再生培根計畫訓練之結訓人員結業證明文件

新北市/金山區/磺港社區
農村再生培根計畫四階段結訓名冊

序號	姓名	年次	身分證字號	序號	姓名	年次	身分證字號
01	方月梅	46	F22248****	31	黃牡丹	45	F22268****
02	王葉蕊	36	F20274****	32	盧秀雄	28	F10122****
03	王錫龍	34	F10121****	33	蕭秀美	45	N20251****
04	吳碧雲	45	Q22116****	34	謝日生	43	F10321****
05	呂忠信	35	F10121****	35	謝家政	42	F10321****
06	李寶玉	42	F20275****	36	謝素蘭	53	F22265****
07	沈余玉美	28	F20121****	37	謝許麗真	50	F22265****
08	卓張月娥	44	F20275****	38	謝廖秋雲	46	U22038****
09	卓琦玩	39	F10121****	39	簡清標	36	F10121****
10	林引芳	70	F22513****	40	簡勝雄	31	F10121****
11	邱含笑	52	F22729****	41	簡劉金娥	40	H20036****
12	施蔡年子	30	F20121****		以下空白		
13	徐連橋	35	Q10052****				
14	高吉男	32	F10319****				
15	高阿敏	45	F22267****				
16	許坤池	49	F12265****				
17	許武男	32	F10321****				
18	許崑玉	36	F10121****				
19	許惠芳	57	F22266****				
20	許黃芷	19	F20121****				
21	許黃福	38	F10121****				
22	許銀福	44	F10321****				
23	許劉月	32	F20274****				
24	許羅四妹	37	H20048****				
25	郭元坤	29	F10121****				
26	郭吳寶蓮	41	F20114****				
27	郭鄭櫻梅	38	F20120****				
28	陳雅萍	40	Y20019****				
29	黃玉真	40	F20121****				
30	黃呂阿玉	28	F20122****				

社區結訓編號：1101F021 社區級距：A-需 40 人完成四階段培訓

附件五、召開社區居民會議通知



檔 號：
保存期限：

新北市金山區磺港社區發展協會 開會通知單

受文者：新北市政府農業局

發文日期：中華民國 113 年 7 月 26 日

發文字號：新北金社磺字第 1130000727 號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

開會事由：召開本會社區居民會議。

開會時間：民國 113 年 8 月 30 日(週五) 16 時 00 分

開會地點：新北市金山區磺港路 161 號 (金山區承天宮禮堂)

主 持 人：居民共同推舉

聯絡人及電話：許瀚陽 0919-337667

出席者：全體社區居民。

列席者：新北市金山區公所代表、新北市金山區承天宮、在地組織或團體、土地所有權人

指導單位：農業部農村發展及水土保持署臺北分署、新北市政府農業局

開會通知公告期間：民國 113 年 7 月 30 日至 8 月 5 日(公告七天)

公告附件：新北市金山區磺港社區農村再生計畫草案。

公告地點：新北市金山區公所、磺港里辦公室、磺港市民活動中心

會議目的：

- 一、討論新北市金山區磺港社區農村再生計畫草案內容。
- 二、議決新北市金山區磺港社區農村再生計畫草案。
- 三、推派新北市金山區磺港社區組織代表。



發起人：新北市金山區磺港社區發展協會

理事長 **黃 玉 明**



陳 曉 娟

附件六、社區居民會議之簽到表

附件六、社區居民會議之簽到表

新北市金山區磺港社區居民會議簽到單

壹、開會時間：民國 113 年 8 月 30 日(五)下午 4 時 00 分 (完整培根訓練人員 (名冊))

貳、開會地點：新北市金山區磺港路 161 號 (金山區承天宮禮堂)

參、主持人：黃玉明

紀錄：許瀚陽

共 24 人

肆、出(列)席單位及人員：

編號	結訓學員	連絡電話	出生日期	培根結訓序號	簽名
1	方月梅			107 北進 0057 107 北進 0057 109 北再 0361	
2	王葉蕊			107 北進 0076 108 北核 0467 109 北再 0356	
3	王錫龍			107 北進 0081 108 北核 0470 109 北再 0344	
4	吳碧雲			107 北進 0063 108 北核 0473 109 北再 0337	吳碧雲
5	呂忠信			107 北進 0047 108 北核 0472 109 北再 0343	呂忠信
6	李寶玉			107 北進 0054 108 北核 0489 109 北再 0335	李寶玉
7	沈余玉美			107 北進 0054 108 北核 0489 109 北再 0335	
8	卓張月娥			107 北進 0067 108 北核 0469 109 北再 0365	
9	卓綺玩			107 北進 0068 108 北核 0491 109 北再 0371	
10	林引芳			106 北關 0030 107 北進 0045 108 北核 0481 109 北再 0351	

編號	結訓學員	連絡電話	出生日期	培根結訓序號	簽名
11	邱含笑			107 北進 0086 108 北核 0510 109 北再 0370	
12	施蔡年子			107 北進 0050 108 北核 0475 109 北再 0348	施蔡年子
13	徐連橋			107 北進 0049 108 北核 0477 109 北再 0364	
14	高吉男			107 北進 0060 108 北核 0494 109 北再 0381	
15	高阿敏	7		107 北進 0072 108 北核 0503 109 北再 0376	高阿敏
16	許坤池			107 北進 0048 108 北核 0504 109 北再 0338	許坤池
17	許武男	2		107 北進 0069 108 北核 0508 109 北再 0342	許武男
18	許崑玉	2		107 北進 0044 108 北核 0492 109 北再 0368	許崑玉
19	許惠芳			107 北進 0062 108 北核 0498 109 北再 0380	許惠芳
20	許黃芷			107 北進 0051 108 北核 0499 109 北再 0355	許黃芷
21	許黃福	1		107 北進 0088 108 北核 0482 109 北再 0375	許黃福
22	許銀福			107 北進 0078 108 北核 0509 109 北再 0359	
23	許劉月			107 北進 0046 108 北核 0476 109 北再 0373	許劉月
24	許羅四妹			107 北進 0064 108 北核 0502 109 北再 0377	

編號	結訓學員	連絡電話	出生日期	培根結訓序號	簽名
25	郭元坤			107 北進 0074 108 北核 0490 109 北再 0341	
26	郭吳寶蓮			107 北進 0082 108 北核 0478 109 北再 0357	郭吳寶蓮
27	郭鄭櫻梅			107 北進 0085 108 北核 0495 109 北再 0345	
28	陳雅萍			107 北進 0065 108 北核 0468 109 北再 0346	陳雅萍
29	黃玉真			107 北進 0061 108 北核 0471 109 北再 0350	黃玉真
30	黃呂阿玉			107 北進 0073 108 北核 0485 109 北再 0349	黃呂阿玉
31	黃牡丹			107 北進 0056 108 北核 0480 109 北再 0360	黃牡丹
32	盧秀雄			107 北進 0066 108 北核 0511 109 北再 0352	
33	蕭秀美			107 北進 0089 108 北核 0506 109 北再 0374	蕭秀美
34	謝日生			107 北進 0052 108 北核 0493 109 北再 0353	
35	謝家政			107 北進 0055 108 北核 0474 109 北再 0358	謝家政
36	謝素蘭			107 北進 0075 108 北核 0505 109 北再 0367	謝素蘭
37	謝許麗真			107 北進 0083 108 北核 0487 109 北再 0363	
38	謝廖秋雲			107 北進 0059 108 北核 0497 109 北再 0378	謝廖秋雲

編號	結訓學員	連絡電話	出生日期	培根結訓序號	簽名
39	簡清標			107 北進 0058 108 北核 0483 109 北再 0354	簡清標
40	簡勝雄			107 北進 0080 108 北核 0484 109 北再 0340	簡勝雄
41	簡劉金娥			107 北進 0070 108 北核 0501 109 北再 0366	簡劉金娥

簽到簿(1)

記錄：

許 翰 陽

戶籍地址 (或單位)		出席人員簽名		聯絡電話	出生日期
金山區公所					
磺港里	鄰	路	號	黃郭文娟	2
磺港里	鄰	路	號	黃朝富	2
磺港里	鄰	路	號	李朝林	2
磺港里	鄰	路	號	李王育林	2
磺港里	鄰	路	號	謝金魚	2
磺港里	鄰	路	號	王業盛	2
磺港里	鄰	路	號	沈必安	0
磺港里	鄰	路	號	許明熙	2
磺港里	鄰	路	號	謝惠貞	2
磺港里	鄰	路	號	黃玉明	61
磺港里	鄰	路	號	蕭冬美	2
磺港里	鄰	路	號	施簡英	2
磺港里	鄰	路	號	黃信和	2
磺港里	鄰	路	號	吳美如	2
磺港里	鄰	路	號	陳銘福	2
磺港里	鄰	路	號	謝松銀	2
磺港里	鄰	路	號	劉家惠	6

新北市金山區磺港農村社區會議

簽到簿(2)

戶籍地址 (或單位)				出席人員簽名	聯絡電話	出生日期
磺港里	鄰	路	號	江家慶		9
磺港里	鄰	路	號	呂忠信		
磺港里	鄰	路	號	鄭志堉		83
磺港里	鄰	路	號	莫陳瑞		
磺港里	鄰	路	號	盧建誠		
磺港里	鄰	路	號	陳錦安		
磺港里	鄰	路	號	許黃雪		
磺港里	鄰	路	號	張森娟		
磺港里	鄰	路	號	鄭許玉		
磺港里	鄰	路	號	張朝宗		
磺港里	鄰	路	號	黃信洲		7
磺港里	鄰	路	號	陳雅萍		80
磺港里	鄰	路	號	黃清松		
磺港里	鄰	路	號	黃金鈞		
磺港里	鄰	路	號	謝家政		
磺港里	鄰	路	號	高慕蓉		
磺港里	鄰	路	號			
磺港里	鄰	路	號			
磺港里	鄰	路	號			
磺港里	鄰	路	號			
磺港里	鄰	路	號	何天惠		3
磺港里	鄰	路	號	郭連盛		55

新北市金山區磺港農村社區會議

簽到簿(3)

戶籍地址 (或單位)				出席人員簽名	聯絡電話	出生日期
磺港里	鄰	路	號			
磺港里	鄰	路	號	許坤勇		
磺港里	鄰	路	號	何林世		
磺港里	鄰	路	號	黃呂阿玉 21988687		
磺港里	鄰	路	號	陳朝瑞		
磺港里	鄰	路	號	葉同輝		
磺港里	鄰	路	號			
磺港里	鄰	路	號	鄭梅		
磺港里	鄰	路	號	謝乙		
磺港里	鄰	路	號	蔡麗敏	9	
磺港里	鄰	路	號	許謝香蘭		
磺港里	鄰	路	號	許妙玲		
磺港里	鄰	路	號	鄭其發	1	
磺港里	鄰	路	號	李麗	61	
磺港里	鄰	路	號	鄭美玉		
磺港里	鄰	路	號	王華昌		
磺港里	鄰	路	號		75	
磺港里	鄰	路	號			
磺港里	鄰	路	號	陳賴美榮		
磺港里	鄰	路	號	陳武雄		
磺港里	鄰	路	號	賴素卿		
磺港里	鄰	路	號	許明月		
磺港里	鄰	路	號		0	

新北市金山區磺港農村社區會議

簽到簿(4)

戶籍地址(或單位)				出席人員簽名	聯絡電話	出生日期
磺港里	鄰	路	號	吳明堂		
磺港里	鄰	路	號	邱云珠		
磺港里	鄰	路	號	謝麗玉		
磺港里	鄰	路	號	許黃祐		
磺港里	鄰	路	號	柳認恩		
磺港里	鄰	路	號	王榮村		
磺港里	鄰	路	號	黃宜森		
磺港里	鄰	路	號	陳文輝		
磺港里	鄰	路	號	江玉英		
磺港里	鄰	路	號	張淑惠		
磺港里	鄰	路	號	王華林		
磺港里	鄰	路	號	王義偉		
磺港里	鄰	路	號	黃宜芳		
磺港里	鄰	路	號	許淑芳		
磺港里	鄰	路	號	高清泉		
磺港里	鄰	路	號	高文隆		
磺港里	鄰	路	號	邱毅慶		
磺港里	鄰	路	號	謝王阿順		
磺港里	鄰	路	號	嚴國男		
磺港里	鄰	路	號	黃玉直		
磺港里	鄰	路	號	林正光		
磺港里	鄰	路	號	康麗娟		
磺港里	鄰	路	號	許文通		

新北市金山區磺港農村社區會議

簽到簿(5)

戶籍地址(或單位)				出席人員簽名	聯絡電話	出生日期
磺港里	鄰	路	號	許海雲		
磺港里	鄰	路	號	陳炳煌		
磺港里	鄰	路	號	楊美雲		
磺港里	鄰	路	號	許坤池		
磺港里	鄰	路	號	吳碧雲		
磺港里	鄰	路	號	謝麗秋		
磺港里	鄰	路	號	唐文珠		
磺港里	鄰	路	號	謝燕		
磺港里	鄰	路	號	許信男		
磺港里	鄰	路	號	江淑珍		
磺港里	鄰	路	號	許衍澤		
磺港里	鄰	路	號	許寬玉		
磺港里	鄰	路	號	李多明		
磺港里	鄰	路	號	許謝秀雲		
磺港里	鄰	路	號	李雲玉		
磺港里	鄰	路	號			/ /
磺港里	鄰	路	號			/ /
磺港里	鄰	路	號			/ /
磺港里	鄰	路	號			/ /
磺港里	鄰	路	號			/ /
磺港里	鄰	路	號			/ /
磺港里	鄰	路	號			/ /
磺港里	鄰	路	號			/ /

新北市金山區磺港農村社區會議

簽到簿(6)

戶籍地址 (或單位)				出席人員簽名	聯絡電話	出生日期
磺港里	鄰	路	號	謝振德		
磺港里	鄰	路	號	劉秀琴		
磺港里	鄰	路	號	陳惠玲		
磺港里	鄰	路	號	高阿敏		
磺港里	鄰	路	號	許張男		
磺港里	鄰	路	號			
磺港里	鄰	路	號	余謝秀錦		
磺港里	鄰	路	號	黃仕如		
磺港里	鄰	路	號	許素蘭		
磺港里	鄰	路	號	施明章		
磺港里	鄰	路	號	陳春銀		
磺港里	鄰	路	號	謝清福		
磺港里	鄰	路	號	江育仔		
磺港里	鄰	路	號	謝清玲		
磺港里	鄰	路	號	李秋蓮		
磺港里	鄰	路	號	謝福壽		
磺港里	鄰	路	號	謝郭素英		
磺港里	鄰	路	號	林素蓮		
磺港里	鄰	路	號			/ /
磺港里	鄰	路	號			/ /
磺港里	鄰	路	號			/ /
磺港里	鄰	路	號			/ /
磺港里	鄰	路	號			/ /

附件七、社區居民會議之紀錄

新北市金山區磺港社區發展協會居民會議紀錄

開會時間:民國 113 年 8 月 30 日(五)下午 4 時

開會地點: 新北市金山區磺港路 161 號 (金山區承天宮禮堂)

主席: 黃玉明 紀錄: 許瀚陽

壹、推派本次會議主席提議由黃玉明理事長擔任本會議主席

貳、議程確認, 無異議。

參、確認出席人數如下:

- 1.貴賓共有 0 位貴賓蒞臨指導。(如長官貴賓簽名)
- 2.參加完整培根訓練課程結訓共 41 人。應出席 20 人以上，實到 24 人。(如學員簽到表)
- 3.應出席成年居民最少 80 人以上實到 130 人。戶籍在磺港里有 130 人(如社區居名簽名)
- 4.實際出席成年居民居住磺港里里民為 130 人。達到法定席人數。
- 5.主席宣布會議開始。

肆、主席致詞:(略)

伍、來賓致詞:(略)

陸、磺港農再計畫草案說明：邀請總幹事許瀚陽擔任簡報，詳如計畫內容。



柒、提請討論:

議題一：磺港社區農再計畫草案(詳如計畫內容)提請居民會議表決。

表決結果：贊成 124 票，通過農再計畫草案。

議題二：提名擔任本社區農再組織代表並提請居民會議表決。

提名：新北市金山區磺港社區發展協會擔任農再組織代表。

表決結果：贊成 130 票。通過新北市金山區磺港社區發展協會為組織代表。

捌、宣讀會議決論及決議事項(同上)

玖、臨時動議:(無)

壹拾、散會下午 5 時 00 分